豊島区都市計画マスタープラン改定の検討の進め方

資料　1

【現　行】

序　章　豊島区都市計画マスタープランの基本的性格
- 1　都市計画マスタープランとは
- 2　策定の経緯
- 3　都市計画マスタープランと他の計画等の関係
- 4　役割
- 5　構成
- 6　計画期間

第１章　豊島区の特性とまちの動向
- 1　豊島区のなりたちと特性
- 2　まちづくりを取り巻く動向

第２章　まちづくりの目標と将来都市構造
- 1　豊島区に住み、活動する人々
- 2　まちづくりの目標
- 3　将来都市像

第３章　課題別まちづくり方針
- 1　土地利用の方針
- 2　道路網・交通体系整備の方針
- 3　防災まちづくりの方針
- 4　副都心整備と産業まちづくりの方針
- 5　住宅・住環境整備の方針
- 6　環境と共生するまちづくりの方針

【改定案】

第１章　都市計画マスタープランの改定
- 第１　改定の背景・目的
- 第２　位置づけと役割
- 第３　構成と改定の基本的な考え方
- 第４　目標年次

第２章　豊島区の現状と課題
- 第１　市街地の変遷
- 第２　豊島区の街づくりの歩みと都市計画マスタープラン
- 第３　都市計画マスタープランの取組と現在の豊島区をとりまく環境

第１回　検討委員会

第３章　めざすべき将来都市像
- 第１　20 年後の豊島区の姿
- 第２　都市づくりの基本理念・目標
- 第３　将来都市像と土地利用方針

第２回　検討委員会

第４章　将来都市像の実現に向けた都市づくり方針
- 1　災害に強い都市の実現
- 2　人が優先された交通基盤の整備
- 3　良好な住環境の形成
- 4　持続可能な低炭素型都市への転換
- 5　みどりの豊かな憩いの創出
- 6　美しい都市空間の形成
- 7　文化を中心としたにぎわいと活力の強化
- 8　東京の魅力を担う池袋副都心の再生

第３回　検討委員会

第４回　検討委員会
「中間のまとめ」（素案）の検討

第５回　検討委員会（予定）
「中間のまとめ」（案）の検討

『改定にあたっての基本方針』

- 現状分析や区民意識意向調査を踏まえた豊島区の特性・課題
- 施策進捗状況・主な都市整備の動向
- 今後の都市政策の方向性

（基本姿勢）
- 生活の豊かさや質の重視
- 地域資源の活用

（強化・充実すべき視点）
- 安全・安心の確保
- 人口減少・超高齢社会への対応
- 低炭素型都市づくり
- 景観形成
- ストックの適正な維持・管理

（推進にあたっての手法）
- ハード整備とソフト施策が一体となったまちづくりの展開
- まちづくりのプロセスの重視

区民ワークショップ
- 第１回　地区の資源・課題
- 第２回　地区の将来像
- 第３回　まとめ

平成２５年度検討

第４章　地区別まちづくり方針と将来像
- 1　駒込地区
- 2　巣鴨・西巣鴨地区
- 3　大塚地区
- 4　池袋北地区
- 5　池袋東地区
- 6　池袋西地区
- 7　雑司が谷地区
- 8　高田地区
- 9　目白地区
- 10　高松・要町・千川地区
- 11　長崎・千早地区
- 12　南長崎地区

第５章　まちづくりの実現に向けて
- 1　基本的な考え方
- 2　地区レベルからのまちづくりの進め方
- 3　まちづくりの体制・しくみづくり

第５章　地区別まちづくり方針と将来像
- 1　駒込地区
- 2　巣鴨・西巣鴨地区
- 3　大塚地区
- 4　池袋北地区
- 5　池袋東地区
- 6　池袋西地区
- 7　雑司が谷地区
- 8　高田地区
- 9　目白地区
- 10　高松・要町・千川地区
- 11　長崎・千早地区
- 12　南長崎地区

第６章　都市づくりの実現に向けて

第６回　検討委員会（予定）
地域別の特性・課題の検討

第７回　検討委員会（予定）
地域別まちづくり方針案の検討

第８回　検討委員会（予定）
「都市計画マスタープラン」改定素案の検討