豊島区都市計画マスタープラン改定の検討の進め方

資料　2

【現　行】

序　章　豊島区都市計画マスタープランの基本的性格
- １　都市計画マスタープランとは
- ２　策定の経緯
- ３　都市計画マスタープランと他の計画等の関係
- ４　役割
- ５　構成
- ６　計画期間

第１章　豊島区の特性とまちの動向
- １　豊島区のなりたちと特性
- ２　まちづくりを取り巻く動向

第２章　まちづくりの目標と将来都市構造
- １　豊島区に住み、活動する人々
- ２　まちづくりの目標
- ３　将来都市像

第３章　課題別まちづくり方針
- １　土地利用の方針
- ２　道路網・交通体系整備の方針
- ３　防災まちづくりの方針
- ４　副都心整備と産業まちづくりの方針
- ５　住宅・住環境整備の方針
- ６　環境と共生するまちづくりの方針

『改定にあたっての基本方針』

- 現状分析や区民意識意向調査を踏まえた豊島区の特性・課題
- 施策進捗状況・主な都市整備の動向
- 今後の都市政策の方向性

（基本姿勢）
- 生活の豊かさや質の重視
- 地域資源の活用

（強化・充実すべき視点）
- 安全・安心の確保
- 人口減少・超高齢社会への対応
- 低炭素型都市づくり
- 景観形成
- ストックの適正な維持・管理

（推進にあたっての手法）
- ハード整備とソフト施策が一体となったまちづくりの展開
- まちづくりのプロセスの重視

区民ワークショップ
- 第１回　地区の資源・課題
- 第２回　地区の将来像
- 第３回　まとめ

【改定案】

第１章　都市計画マスタープランの改定
- 第１　改定の背景・目的
- 第２　位置づけと役割
- 第３　構成と改定の基本的な考え方
- 第４　目標年次

第２章　豊島区の現状と特性
- 第１　東京の都市づくりビジョンにおける豊島区の位置づけ
- 第２　まちの成り立ち
- 第３　豊島区の街づくりの歩み
- 第４　現行都市計画マスタープランの取組と豊島区を取り巻く環境
- 第５　豊島区の都市づくりを考えるにあたって

第１回　検討委員会

第３章　豊島区の都市づくりにあたっての立脚点
- 第１　都市づくりの基本理念・目標
- 第２　都市の骨格（拠点、軸、面）と土地利用方針

第２回　検討委員会

第４章　目標の実現に向けた都市づくり方針
- １　高度な防災機能を備えた都市の実現
- ２　人にやさしい交通基盤の整備
- ３　ライフステージに応じた良好な住環境の形成
- ４　エネルギー効率の高い低炭素型都市への転換
- ５　みどり豊かな憩いの創出
- ６　個性ある美しい都市空間の形成
- ７　文化を軸としたにぎわいと活力の強化
- ８　東京の魅力を担う池袋副都心の再生

第３回　検討委員会

第４回　検討委員会
「中間のまとめ」（素案）の検討

第５回　検討委員会
「中間のまとめ」（案）の検討

平成２５年度検討

第４章　地区別まちづくり方針と将来像
- １　駒込地区
- ２　巣鴨・西巣鴨地区
- ３　大塚地区
- ４　池袋北地区
- ５　池袋東地区
- ６　池袋西地区
- ７　雑司が谷地区
- ８　高田地区
- ９　目白地区
- １０　高松・要町・千川地区
- １１　長崎・千早地区
- １２　南長崎地区

第５章　まちづくりの実現に向けて
- １　基本的な考え方
- ２　地区レベルからのまちづくりの進め方
- ３　まちづくりの体制・しくみづくり

第５章　地区別まちづくりの方針と将来像
- １　駒込地区
- ２　巣鴨・西巣鴨地区
- ３　大塚地区
- ４　池袋北地区
- ５　池袋東地区
- ６　池袋西地区
- ７　雑司が谷地区
- ８　高田地区
- ９　目白地区
- １０　高松・要町・千川地区
- １１　長崎・千早地区
- １２　南長崎地区

第６章　都市計画マスタープランの実現に向けて

第６回　検討委員会（予定）
地域別の特性・課題の検討

第７回　検討委員会（予定）
地域別まちづくり方針案の検討

第８回　検討委員会（予定）
「都市計画マスタープラン」改定素案の検討