

池袋駅周辺・主要街路沿道エリア地区計画の見直しについて

豊島区都市整備部都市計画課

1. 目的

近年の池袋駅周辺地域は、大きな変革期を迎えています。新たな都市像として国際アート・カルチャー都市を掲げる中で、平成27年7月に池袋駅周辺地域が特定都市再生緊急整備地域の指定を受け、急速に民間都市再生事業等の機運が高まっています。平成30年5月には基盤整備方針2018が策定されるなど、都市像を実現する方向性が鮮明になっています。

まちづくりを更に推進するため、新たな規制や誘導方策を既存の地区計画に加えた都市計画の変更を検討していきます。

2. スケジュール等

【平成30年度】

- ・見直し方針検討
- ・説明会 1月15日：IKE・Biz としま産業振興プラザ6階多目的ホール
1月16日：豊島区役所本庁舎1階としまセンタースクエア
- ・アンケート調査（1月中旬～2月中旬）
- ・都市計画素案作成

【平成31年度】

- ・東京都協議
- ・説明会
- ・都市計画手続き
- ・都市計画決定

3. 地区計画の区域

