

VI. 建築物特定事業

A. 公共建築物

1) 豊島区 施設管理者

No	施設	項目	事業の目標	特定事業	実施時期				平成25年3月	平成27年3月	平成28年3月
					短期	中期	長期	継続	現在	現在	現在
①	区有の生活関連施設 (※1)	全般	<ul style="list-style-type: none"> 区有の公共施設について、バリアフリー化の充実と維持管理に努める。 	<ul style="list-style-type: none"> 建物や設備の改修時には、建築物特定施設 (※2) 及び、案内誘導等について、基準に基づきバリアフリー化を図ると共に、維持管理に努める。(継続) 区庁舎移転後の跡地活用に伴い再整備が予定されている施設については、短期的に可能な範囲でバリアフリー化に努めるものとする。(短期) 	●			●	継続対応	継続対応	継続対応
									一部対応	一部対応	一部対応
②	生活産業プラザ	廊下、傾斜路	<ul style="list-style-type: none"> 建築物特定施設を中心に、バリアフリー化の充実と維持管理に努める。 	●手すりの設置を検討する。			●				
		エレベーター等		<ul style="list-style-type: none"> ※車いす対応エレベーター設置済み ●視覚障害者の安全円滑な目的階への誘導方法を検討する。 			●				
		トイレ		<ul style="list-style-type: none"> ※多目的トイレ設置済み ●誘導ブロックや音声、点字による位置案内の導入を検討する。 ●オストメイト対応設備の設置を検討する。 			●				
		案内誘導		<ul style="list-style-type: none"> ●誘導ブロック等による受付や案内設備までの適切な誘導に務める。 ●文字情報システムの設置を検討する。 ●階段や傾斜路への警告ブロック等の適切な配置に務める。 ●点字表示のある手すりや音声案内装置の設置による目的地への適切な誘導に務める。 			●				

No	施設	項目	事業の目標	特定事業	実施時期				平成25年3月 現在	平成27年3月 現在	平成28年3月 現在
					短期	中期	長期	継続			
③	池袋保健所	敷地内通路	・建築物特定施設を中心に、バリアフリー化の充実と維持管理に努める。	●歩道から出入口まで、誘導ブロックの連続的な配置を検討する。			●				
		廊下、傾斜路、階段		●手すりの設置を検討する。			●				
		トイレ	・建築物特定施設を中心に、バリアフリー化の充実と維持管理に努める。	※多目的トイレ設置済み ●誘導ブロックや音声、点字による位置案内の導入を検討する。 ●オストメイト対応設備の設置を検討する。			●				
		案内誘導		●文字情報システムの設置を検討する。 ●階段や傾斜路への警告ブロック等の適切な配置に努める。			●				

④	東池袋分庁舎／旧中央保健福祉センター	敷地内通路	<ul style="list-style-type: none"> ・建築物特定施設を中心に、バリアフリー化の充実と維持管理に努める。 	<ul style="list-style-type: none"> ●玄関前のスロープは、施設改修時に滑りにくい仕上げに改修する。（短期） ●歩道から出入口まで、誘導ブロックを連続的に配置し、色は黄色とする。 ●十分な幅員の確保に努める。 	●			対応済	対応済	対応済	
		出入口		●十分な幅員の確保に努める。							平成28年2月整備完了
		廊下、傾斜路、階段		●手すりの設置を検討する。							平成28年2月整備完了
		エレベーター等		※車いす対応エレベーター導入済み ●視覚障害者の安全円滑な目的階への誘導方法を検討する。							
		トイレ		※多目的トイレ設置済み ●誘導ブロックや音声、点字による位置案内の導入を検討する。							
		案内誘導		<ul style="list-style-type: none"> ●誘導ブロック等による受付や案内設備までの適切な誘導に務める。 ●文字情報システムの設置を検討する。 ●階段や傾斜路への警告ブロック等の適切な配置に務める。 ●点字表示のある手すりや音声案内装置の設置により目的地への適切な誘導に務める。 							
		子育て環境		●授乳及びオムツ替えのできる場所の設置を検討する。							平成28年2月整備完了

⑤	勤労福祉会館	敷地内通路	<ul style="list-style-type: none"> ・建築物特定施設を中心に、バリアフリー化の充実と維持管理に努める。 	<ul style="list-style-type: none"> ●前面歩道の誘導ブロックの敷設に合わせ、歩道や駐車場から出入口まで、誘導ブロックの連続的な配置を検討する。 	●				
		廊下、傾斜路、階段		<ul style="list-style-type: none"> ●十分な幅員の確保に務める。 ●手すりの設置を検討する。 	●				
		エレベーター等		<ul style="list-style-type: none"> ※車いす対応エレベーター設置済み ●誰もが安全で利用しやすい構造（位置案内、ボタン形状、手すり、ガラス窓等）に更新する。 	●				
		トイレ		<ul style="list-style-type: none"> ※車いす対応トイレは設置済み ●誘導ブロックや音声、点字による位置案内の導入を検討する。 ●オストメイト対応設備の設置を検討する。 	●				
		案内誘導		<ul style="list-style-type: none"> ●誘導ブロック等による受付や案内設備までの適切な誘導に務める。 ●文字情報システムの設置を検討する。 ●階段や傾斜路への警告ブロック等の適切な配置に務める。 ●点字表示のある手すりや音声案内装置の設置による目的地への適切な誘導に務める。 	●				
		子育て環境		<ul style="list-style-type: none"> ●授乳及びオムツ替えのできる場所の設置を検討する。 ●ベビーベッドやベビーチェアの設置を検討する。 	●				
									平成28年3月末工事着工予定 平成29年3月末竣工予定

②	東京芸術劇場	案内誘導	<ul style="list-style-type: none"> ・建築物特定施設を中心に、バリアフリー化の充実と維持管理に努める。 	<ul style="list-style-type: none"> ●誘導ブロック等による受付や案内設備までの適切な誘導に務める。(短期) ●階段や傾斜路への警告ブロック等の適切な配置に務める。(短期) ●文字情報システムの設置を検討する。(中期) ●点字表示のある手すりや音声案内装置の設置による目的地への適切な誘導に務める。(中期) 	<p>※文字情報システム、手すり等</p>	対応済	対応済	対応済
		子育て環境		<ul style="list-style-type: none"> ●授乳及びオムツ替えのできる場所の維持管理に努める。 ●ベビーベッドやベビーチェアの維持管理に努める。 		継続対応	継続対応	継続対応

VI. 建築物特定事業

B. 民間建築物

1) (株)そごう・西武 <西武池袋本店>

No	項目	事業の目標	特定事業	実施時期				平成25年3月	平成27年3月	平成28年3月
				短期	中期	長期	継続	現在	現在	現在
①	視覚障害者誘導用ブロック	・利用者の通行の妨げとならないよう、商品陳列のはみ出しを無くす。	●通路に面した各テナントに対し、商品陳列が誘導ブロックに接近しないよう、指導を徹底する。				●			継続対応
②	サイン	・現在地や主要目的地の位置情報を分かりやすく提供する。	池袋駅周辺地域再生委員会（地下空間WG）での検討に基づき、整備を推進する。							
③		・音声案内装置等による適切な情報提供を行う。	●施設更新時等に、基本整備方針に基づき、音声案内方法を検討する。			●				
④	音声案内、視覚情報	・視覚障害者に、エレベーターの移動方向が分かるよう、音声案内の充実を図る。	※オペレーターのご案内と一部のカゴ内での音声案内により対応している。 ●未対応部分については、改修時等に対応を検討する。				●		一部対応	一部対応
⑤		・東口の垂直移動の利便性向上を図る。	●関係者と連携し、東口での初終電対応エレベーターの新設を検討する。		●					調査中
⑥	垂直移動	・身障者対応エレベーターの導入を推進する。	※一部身障者対応エレベーターに対応済み。 ●改修時等には、引続き対応を検討する。				●			
⑦	休憩施設	・駅及び駅に隣接する商業施設を利用する人が休憩できる場所を確保する。	※新しく整備した「光の時計口」に、新規に休憩スペースを設置。（H22）	※						

2)(株)東武百貨店

No	項目	事業の目標	特定事業	実施時期				平成25年3月	平成27年3月	平成28年3月
				短期	中期	長期	継続	現在	現在	現在
①	サイン	・現在地や主要目的地の位置情報を分かりやすく提供する。	池袋駅周辺地域再生委員会（地下空間WG）での検討に基づき、整備を推進する。							
②	音声案内、視覚情報	・音声案内装置等による適切な情報提供を行う。	※販売員のご案内により対応している。 ●施設更新時等に、基本整備方針に基づき、音声案内方法を検討する。			●				
③		・視覚障害者に、エレベーターの移動方向が分かるよう、音声案内の充実を図る。	※販売員によるご案内と、一部のエレベーターカゴ内への音声案内装置の設置により対応している。 ●未設置部分についても、改修時等に対応を検討する。			●	一部対応	一部対応	一部対応	
④		・身障者対応エレベーターの導入を推進する。	※一部身障者対応エレベーターに対応済み。 ●改修時等には、引続き対応を検討する。			●	一部対応	一部対応	一部対応	
⑤	休憩施設	・駅及び駅に隣接する商業施設を利用する人が休憩できる場所を確保する。	●改装時等にあわせ、地下通路に接続する場所への休憩スペースの導入を検討する。			●				

3)(株)パルコ

No	項目	事業の目標	特定事業	実施時期				平成25年3月	平成27年3月	平成28年3月
				短期	中期	長期	継続	現在	現在	現在
①	サイン	・現在地や主要目的地の位置情報を分かりやすく提供する。	池袋駅周辺地域再生委員会（地下空間WG）での検討に基づき、整備を推進する。							
②		・音声案内装置等による適切な情報提供を行う。	●施設更新時等に、基本整備方針に基づき、音声案内方法を検討する。			●				
③	音声案内、視覚情報	・視覚障害者に、エレベーターの移動方向が分かるよう、音声案内の充実を図る。	※一部のカゴ内では、音声案内に対応済み。 ●未改修部分については、改修時等に対応を検討する。			●	一部対応	一部対応	一部対応	
④	垂直移動	・身障者対応エレベーターの導入を推進する。	※身障者対応エレベーターに対応済み。 ●改修時等には、引続き対応を検討する。			●	対応済	対応済	対応済	

4)(株)池袋ショッピングパーク

No	項目	事業の目標	特定事業	実施時期				平成25年3月	平成27年3月	平成28年3月
				短期	中期	長期	継続	現在	現在	現在
①	視覚障害者誘導用ブロック	・主要な動線には誘導ブロックを連続させ、地下通路における視覚障害者の案内誘導の充実を図る。	●基本整備方針に基づき、主要な出入口と地下通路を結ぶ誘導ブロックの敷設を検討する。	●				対応済	対応済	対応済
②	段差	・地下出入口（明治通り歩道上）の不要な段差の解消を図る。	※ゲリラ豪雨対応面から段差を設けている。 ●関係者（都）と連携し、将来的に段差の解消を図っていく。			●				
③	サイン	・現在地や主要目的地の位置情報を分かりやすく提供する。	池袋駅周辺地域再生委員会（地下空間WG）での検討に基づき、整備を推進する。							

④	音声案内、視覚情報	・音声案内装置等による適切な情報提供を行う。	※販売員のご案内により対応している。 ●基本整備方針に基づき、利用者の視点を踏まえながら、音声案内方法を検討する。						一部対応	一部対応
⑤	店舗出入口（スロープ等）	・中央通路側出入口途中の自動ドアは、車いす利用者等が安全に通行できるよう改善する。	●構造的な課題があることから、将来的な駅前広場や駅の改修に合わせ、スロープ構造の改修を検討する。（長期） ●手すりの設置など、利用者の利便性と安全性を高めるための改良に取り組む。（短期）	●						
					●					対応済
⑥	地上出入口	・垂直移動の補助として、地上と地下を結ぶエスカレーターを増設する。	●既設階段へのエスカレーター設置を検討する。		●					検討済

※現在の施設での対応は困難

5) 東武ビルマネジメント(株) <東武ホープセンター>

No	項目	事業の目標	特定事業	実施時期				平成25年3月 現在	平成27年3月 現在	平成28年3月 現在
				短期	中期	長期	継続			
①	視覚障害者誘導用ブロック	・主要な動線には誘導ブロックを連続させ、地下通路における視覚障害者の案内誘導の充実を図る。（中央通路～エチカ、新設予定のエレベーター）	●エレベーター設置工事にあわせ、主要な出入口やエレベーターへの誘導ブロックの敷設を検討する。	●				対応済	対応済	対応済
②	サイン	・現在地や主要目的地の位置情報を分かりやすく提供する。	池袋駅周辺地域再生委員会（地下空間WG）での検討に基づき、整備を推進する。							
③	音声案内、視覚情報	・音声案内装置等による適切な情報提供を行う。	●施設更新時等に、基本整備方針に基づき、音声案内方法を検討する。			●				

④	地上出入口（階段）	・ 出入口階段の手すりを改修する。	● 関係者と調整の上、破損個所の改修と、階段両側への手すり設置について検討する。							平成28年11月に一部対応予定
⑤	休憩施設	・ 駅及び駅に隣接する商業施設を利用する人が休憩できる場所を確保する。	● 改装時等にあわせ、地下通路に接続する場所への休憩スペースの導入を検討する。							

6)(株)ジェイアール東日本ビルディング <メトロポリタンプラザ>

No	項目	事業の目標	特定事業	実施時期				平成25年3月 現在	平成27年3月 現在	平成28年3月 現在	
				短期	中期	長期	継続				
①	視覚障害者誘導用ブロック	・ 主要な動線には誘導ブロックを連続させる。	● 改修時等に合わせ、通路からエレベーターへの誘導ブロックの敷設（1階、地下1階）を検討する。								
②	サイン（センターエレベーターの案内誘導）	・ サインの視認性を高め、エレベーターの案内誘導を分かりやすくする。	● 標準ピクトサインを採用したデザインへの更新を検討する。		●				対応済	対応済	
③	垂直移動	・ 優先エレベーターにおいて、利用者マナーの啓発を推進する。	● 利用者へのマナー啓発に努める。					●	継続対応	継続対応	継続対応