

届出日： 年 月 日

豊島区長

マンション管理状況届出書兼変更届出書【新規 変更 更新】

マンション名称						<input type="checkbox"/> 管理組合法人
所在地	町名	丁目	番	号		
建築（竣工）年月	年	月	総戸数	戸	地上階数	階
土地の権利	<input type="checkbox"/> 所有権 <input type="checkbox"/> 借地権 <input type="checkbox"/> 定期借地権		建物用途	<input type="checkbox"/> 住居 <input type="checkbox"/> 店舗・事務所複合		
管理業務	<input type="checkbox"/> 管理委託⇒【委託業務： <input type="checkbox"/> 管理事務 <input type="checkbox"/> 管理員 <input type="checkbox"/> 清掃 <input type="checkbox"/> 設備管理 <input type="checkbox"/> 緊急対応】 <input type="checkbox"/> 自主管理 <input type="checkbox"/> 未管理 <input type="checkbox"/> その他⇒【 】					

管理状況【義務項目】		
管理者等（理事長）	<input type="checkbox"/> いる ⇒ <input type="checkbox"/> 管理組合理事長 <input type="checkbox"/> その他：	<input type="checkbox"/> いない
管理規約	<input type="checkbox"/> ある ⇒ 最新： 年作成 暴力団排除条項： <input type="checkbox"/> ある <input type="checkbox"/> ない	<input type="checkbox"/> ない
総会・理事会議事録	<input type="checkbox"/> ある ⇒ <input type="checkbox"/> 総会議事録 <input type="checkbox"/> 理事会議事録	<input type="checkbox"/> ない
区分所有者名簿	<input type="checkbox"/> ある ⇒ 保管場所： 細 則： <input type="checkbox"/> ある <input type="checkbox"/> ない	<input type="checkbox"/> ない
居住者等名簿	<input type="checkbox"/> ある ⇒ 保管場所： 細 則： <input type="checkbox"/> ある <input type="checkbox"/> ない	<input type="checkbox"/> ない
設計図書	<input type="checkbox"/> ある ⇒ 保管場所：	<input type="checkbox"/> ない ⇒ <input type="checkbox"/> 現存せず <input type="checkbox"/> 未確認
修繕履歴	<input type="checkbox"/> ある ⇒ 保管場所：	<input type="checkbox"/> ない
管理組合用郵便受け	<input type="checkbox"/> ある ⇒ <input type="checkbox"/> 管理組合専用 <input type="checkbox"/> 管理員室・個人用等兼用	<input type="checkbox"/> ない
緊急連絡先表示板	<input type="checkbox"/> ある ⇒ 連絡先： <input type="checkbox"/> 区分所有者等 <input type="checkbox"/> 管理業者	<input type="checkbox"/> ない
法定点検・定期点検の実施（規模・設備により必要な点検が異なります）	<input type="checkbox"/> はい	<input type="checkbox"/> いいえ ※必要な法定点検が不明な場合は、区にご相談ください。
長期修繕計画	<input type="checkbox"/> ある ⇒ 最新： 年作成 計画期間： 年	<input type="checkbox"/> ない
町会への加入	<input type="checkbox"/> 加入 ⇒ <input type="checkbox"/> マンション全体で加入 <input type="checkbox"/> 個別に加入	<input type="checkbox"/> 未加入 ⇒ <input type="checkbox"/> 協議済 <input type="checkbox"/> 未協議

管理状況【努力義務項目】		
管理員室	<input type="checkbox"/> ある	<input type="checkbox"/> ない
(旧耐震基準建築物のみ) 耐震化の状況	耐震診断： <input type="checkbox"/> 未実施 <input type="checkbox"/> 実施済⇒全体のIs値： <input type="checkbox"/> 0.6以上 <input type="checkbox"/> 0.6以下 耐震改修： <input type="checkbox"/> 未実施 <input type="checkbox"/> 実施済⇒全体のIs値： <input type="checkbox"/> 0.6以上 <input type="checkbox"/> 0.6以下	
防災用品の備蓄 (種類)		
防災訓練実施状況 年間回数・内容・参加率等		
災害時要援護者名簿	<input type="checkbox"/> ある ⇒ <input type="checkbox"/> 災害時要援護者名簿を作成 <input type="checkbox"/> 居住者等名簿に情報記載	<input type="checkbox"/> ない
防災マニュアル	<input type="checkbox"/> ある ⇒ 最新： 年作成	<input type="checkbox"/> ない
居住者組織 (自治会等)	<input type="checkbox"/> ある ⇒ <input type="checkbox"/> 管理組合が兼ねている <input type="checkbox"/> 管理組合と別組織	<input type="checkbox"/> ない
マンション内及び 地域とのコミュニ ティ形成の取組み		
管理状況特記事項 (備考)		

代表者・連絡先・管理業者		
代表者 (理事長)	氏名	電話番号
	住所	
受託管理 業者	会社名	
	所在地	
	担当者	電話番号
連絡先	氏名	電話番号
	住所	
	E-Mail	
届出者	氏名	電話番号
	役職等	<input type="checkbox"/> 代表者(理事長) <input type="checkbox"/> 管理業者 <input type="checkbox"/> その他【 】

※区使用欄【受理日 年 月 日 届出方法：持参 郵送 メール】

資料確認年月日	確認者	資料確認年月日	確認者
管理規約	年 月 日	修繕履歴	年 月 日
総会議事録	年 月 日	郵便受け	年 月 日
理事会議事録	年 月 日	表示板	年 月 日
区分所有者名簿	年 月 日	点検報告書	年 月 日
居住者等名簿	年 月 日	長期修繕計画	年 月 日
設計図書	年 月 日	協議報告書	年 月 日