

第 4 回 会 議 録

付属機関又は会議体の名称		池袋駅周辺地域再生委員会（第4回）
事務局（担当課）		都市整備部 交通・基盤担当課長
開催日時		平成28年6月30日（木） 午後4時00分～午後5時30分
開催場所		豊島区民センター4階 会議室
出席者	委員	岸井隆幸（委員長）、東京都 都市整備局 都市づくり政策部長（代理）、東京都 都市整備局 都市基盤部長、東京都 建設局道路管理部長（代理）、東日本旅客鉄道（株）投資計画部 担当部長、西武鉄道（株）執行役員 計画管理部長、東武鉄道（株）生活サービス創造本部 池袋まちづくり推進部長、東京地下鉄（株）鉄道本部 鉄道統括部長（代理）、（株）東武百貨店 広報部長兼総務部担当部長（代理）、（株）西武プロパティーズ 専務取締役（代理）、（株）そごう・西武 総務部 シニアオフィサー、（株）池袋ショッピングパーク 総務部長、（一社）東京バス協会 常務理事（代理）、（公財）東京タクシーセンター 常務理事（代理）、東京商工会議所豊島支部 会長、豊島区観光協会 会長、池袋駅西口地区市街地再開発準備組合 理事長、池袋駅西口地区事業協力者 三菱地所（株）都市開発二部 部長、旧庁舎跡地活用代表事業者 東京建物（株）執行役員 都市開発事業部長、としまF1会議 委員、豊島区 副区長、豊島区 政策経営部長、豊島区 危機管理監、豊島区 都市整備部長、豊島区地域まちづくり担当部長、豊島区 土木担当部長、国土交通省 都市局 街路交通施設課 企画専門官、UR都市機構 東日本都市再生本部 事業推進部 担当部長、豊島区 都市整備部 都市計画課長、豊島区 都市整備部 再開発担当課長
	事務局	豊島区 都市整備部 交通・基盤担当課長（代理）
公開の可否		公開
非公開・一部公開の場合は、その理由		
会議次第		<ol style="list-style-type: none"> 1. 開 会 2. 委員長挨拶 3. 報告事項 <ol style="list-style-type: none"> 1) 池袋駅周辺地域のまちづくり動向について 4. 議事 <ol style="list-style-type: none"> 1) 池袋駅周辺地域まちづくりガイドライン（案）について 2) 今後のスケジュールについて 5. その他 6. 閉 会

■副区長挨拶

- ・ガイドラインについてはパブコメ結果を反映しており、今回の委員会で策定するが、今後は個々のプロジェクトを進めていくため皆様と個別に調整していくことになる。また、昨年度に緊急整備地域の指定を受け、旧庁舎については劇場と5万平米を超えるオフィスが2020年の東京オリンピック・パラリンピック前にはオープンする。緊急整備地域の指定を機に、池袋を活気づけ、より良い池袋を作るためには皆様との調整が必要になるため、今後とも宜しくお願い申し上げたい。

■委員長挨拶

- ・南池袋公園のリニューアルでますます池袋の開発が加速化される可能性がある。本日は、パブリックコメントを受けたガイドラインを中心に議論を行いたい。

■議事

【岸井委員長】

- ・まずこの委員会の運営、資料の確認について、事務局から説明いただきたい。

【事務局】

(協議会の運営等について事務局より説明)

【岸井委員長】

- ・本日は傍聴希望の方はいらっしゃるか。

【事務局】

- ・傍聴希望は2名となっている。

【岸井委員長】

- ・事務局で傍聴希望者等の誘導をお願いしたい。

【岸井委員長】

- ・最初に、報告事項1について、報告をお願いしたい。

【事務局】

(資料1について説明)

【岸井委員長】

- ・何か質問はあるか。なければ、引き続き、議事1について説明いただきたい。

【事務局】

(資料2及び3について説明)

【岸井委員長】

- ・ガイドラインの修正案について、ご意見があればいただきたい。

【岸井委員長】

- ・国際アート・カルチャー都市構想の実現戦略についてまとまったのか？

【事務局】

- ・既に国際アート・カルチャー都市構想については昨年度に策定しており、構想を実現するための実現戦略を今年度策定する。それに向け、旧庁舎周辺のまちづくりでは新ホールや区民センターの整備が進み、今年5月にはオープンカフェの実証実験を行っているグリーン大通りが国家戦略特区の道路占用事業に認定され、4月2日には南池袋公園がオープンした。実現するためには3本の矢がある。第1の矢…国際アート・カルチャー都市プロデューサー11名を任命、第2の矢…懇話会で実現構想を検討、第3の矢…国際アート・カルチャー特命大使として、一般の区民を含め1000名を超える応援団を任命しており、情報発信をしている。また、文化戦略では多様な文化を融合・創造し施策を展開し、国際戦略では世界に向けての発信・受け入れを行い、空間戦略では人間優先の都市空間を創出する。これら3つの戦略を連携して進めていく。

【岸井委員長】

- ・本日策定するガイドラインが、空間戦略のブランディングに位置付けられているが、更に将来に向けた議論をしてほしい。

【事務局】

(資料5、6、7、参考資料1について説明)

【岸井委員長】

- ・何か質問はあるか。

【委員】

- ・基盤検討部会と交通戦略委員会の関係性は？交通戦略での道路の作り変えや、人の流れ等は、基盤整備方針と切り離せないのではないかと？

【事務局】

- ・2020 に向け現状の基盤での交通戦略を検討してきた一方で、昨年の緊急整備地域の指定や本年のガイドラインの策定により、交通戦略委員会と基盤検討部会がバラバラに並走してしまっている。しかし、基盤整備方針の策定を待つと、2020 に向けた動きがスピードダウンしてしまうため、当面は両委員会での連絡調整を行うことで進めていくが、基盤整備方針を策定する頃を目標に、合流していくものだと考えている。

【委員】

- ・ガイドラインの中に「アート・カルチャー」、「人が主役」といった文言があり、アート・カルチャーの方で議論があると思うが、地域の人が活躍するためにはハードとソフトを融合してアートに繋げることが必要である。しかし、今のスケジュールではハード面しか見えないため、しっかりと連携して進めてほしい。
- ・「子育て」、「女性が住みやすい」という視点は、こういったハードのスケジュールでは見逃されてしまいがちなため、そういった言葉を残しつつ検討していただきたい。
- ・(私は情報発信をしている者であるが) 池袋の情報を発信しても世界の人からはアクセスがない。しかし、世界で著名なアーティストの情報に関してはアクセスがある。池袋で世界的に著名な方の作品を見ることがあまりないが、現在西武百貨店でリオオリンピックに関連したイベントが開催されており、リオのアーティストの壁画に関して発信をしたときにはブラジルからのアクセスがあった。池袋では、著名な人をビジュアル的に呼び込み、インパクトがあるものを行って欲しい。さらに、子どもとコラボしたイベントを行えば、子育て世代からの反響も大きいと思う。

【事務局】

- ・アート・カルチャーに関する進行等については、アート・カルチャー都市懇話会において管理している。しかし、都市開発において生み出された空間をどのように活用していくということまではスケジュールに表現できていない。具体的な事項については今後協議が必要になるが、都市整備とアート・カルチャーについては、空間戦略において一体的に進めている。

【岸井委員長】

- ・都市整備とアート・カルチャーが一体的に進んでいることが分かるように、スケジュールに落とせるものを書きこんだらどうか。

【委員】

- ・前回の委員会では基盤整備方針の策定は H29 であったが、なぜ今回 H29 に 1 年もずれたのか。また、中間まとめのイメージについて教えてほしい。

【事務局】

- ・ 中間まとめについては、現在は西口で再開発が先行しているが、今後東口においてもまちづくりの機運が高まっていくことが予想されるため、駅東西、駅広、デッキ、周辺の道路等を含めた全体像を示すことが目標である。そして、H29 ではそれぞれがどのような役割で進めていくのか、ということを示したいと思っている。
- ・ 西口の都市計画決定を H30 に目指しているので、それに合わせスケジュールを組んでいる。策定 1 年ずらしているが、事業の進捗を見ながら、早くまとまるものに関しては皆様に逐次報告をしたい。

【岸井委員長】

- ・ ガイドラインは方向性を示すもので、それを具体的に受けるものが基盤整備方針であり、いよいよ具体の案を出していくことになる。次回からは、より一歩先に進んだ議論をしたい。

【事務局】

- ・ 本日をもってガイドラインは最終的な取りまとめを終えた。後日、区から改めて製本したものを送付する。オリンピックという短期的な側面からも、その先の中長期的な側面からも、今年度の取組はガイドラインを活かしていくためにも非常に大きな役割を果たすことになる。今後ともぜひご協力をお願いしたい。
- ・ 前回の議事録について確認して頂き、7月15日（金）までに事務局までにご連絡を頂きたい。

以上

会議の結果	
提出された資料等	資料 1 池袋駅周辺地域のまちづくりの動向 資料 2 第3回委員会における主な意見とガイドライン（案）への修正内容 資料 3 ガイドライン（案）に関するパブコメ実施状況 資料 4 池袋駅周辺地域まちづくりガイドライン【最終案】 資料 5 池袋駅周辺地域のまちづくり検討体制 資料 6 池袋駅周辺地域の都市再生に向けた検討スケジュール 資料 7 池袋駅案内サイン共通化ルールの検討について 参考資料 新宿ターミナル基本ルール【概要版】 第3回池袋駅周辺地域再生委員会議事録 池袋駅周辺地域再生委員会名簿
その他	