

令和4年度(令和5年度実施) 施策評価表

1 施策No.	6-1-1						
2. 地域づくりの方向	人間優先の基盤が整備された安全・安心のまち						
3. 政策	文化と魅力を備えたまちづくり						
4 施策	地域の特性を生かした市街地の形成						
5. 目指すべきまちの姿	次世代を担う子どもたちが誇れる、安全・安心で、美しく、にぎわいと活力にあふれた個性ある地位が調和し、人々を魅了し続ける価値を生み出すまち 歴史や文化、引き継がれてきた地域の価値観を大切にしながら、新たな文化を創造し続ける都市にふさわしい美しい景観に包まれたまち						
6. 評価責任者	都市整備部長						
7. 施策関連課	都市計画課						
8. 施策の指標達成状況	成果を測る参考指標	「地域特性にあわせてまちづくりが進み、快適な街並みが生まれている」と思う区民の割合【%】	後期計画策定時(2021)	令和4年度	令和5年度	令和6年度	令和7年度(2025)
	令和4年度達成状況	B: 相当程度達成	目標値	34.7	36.0	37.0	
			実績値	34.3	35.9		
			達成率	98.8%	99.7%		
	活動指標	地区計画の面積【ha】	後期計画策定時(2021)	令和4年度	令和5年度	令和6年度	令和7年度(2025)
	令和4年度達成状況	A: 達成	目標値	368	368	368	
実績値			368	368			
達成率			100.0%	100.0%			
達成状況分析	豊島区では、地区計画制度等を活用して地域特性を踏まえたきめ細やかなまちづくりルールにより、魅力ある都市づくりを誘導している。新型コロナや建設費高騰などの要因もあり建物の機能更新が思うように進まない状況ではあるが、都市再生が活発な池袋駅周辺において、新たなまちづくりルールを策定し地区計画を変更することで、更なる機能更新を誘導していくことで成果指標の目標を達成していく。						
9. 施策の実施状況							
(1) 取組方針	取組方針①	取組方針②	取組方針③				
	地域の魅力を高める都市づくり	地域の特性を生かした新たな景観施策の展開					
(2) 期待する効果	地域の特性を最大限にひきさて、安全・安心で快適に暮らせるなど、都市の価値を高める市街地形成の実現	多様な地域資源を生かした個性ある景観形成の実現					
(3) 具体的な取組	<ul style="list-style-type: none"> まちづくりルール策定方針の検討 街並み再生方針(たたき案)の作成 東京都協議 都市計画審議会及び区議会へ報告 住民アンケート(たたき案)作成 	<ul style="list-style-type: none"> 景観会議(審議会、デザイン検討部会、アドバイザー会議)の開催 事前協議による景観誘導の実施 景観資源の指定 景観啓発事業の実施 					
(4) 「期待する効果」が十分に得られた具体的な事例または「期待する効果」が得られなかった場合はその原因・課題及びその改善策	<p>※「期待する効果が得られた場合」は取組の実施によってまちや区民・関係団体等によどのような変化や効果があったのか具体的に事例を記載。区が実施した内容の記載は不要。「期待する効果が得られなかった場合」は、その原因・課題等を記載してください。</p> <p>東京都で検討している新たな提案を踏まえ、まちづくりルールの制度設計を見直したことにより、地域住民にまちづくりルールの素案を提示することや意向を確認することが出来なかった。</p> <p>景観会議の開催や事前協議の段階で建築計画に対し指導・助言をすることで、良好な景観形成を図ることができた。</p>						
10. 指標達成状況、取組方針ごとの次年度の具体的方針 (評価責任者記載欄)	<ul style="list-style-type: none"> ・地域特性を踏まえた、新たなまちづくりルールの策定及び地区計画の変更(地域の魅力を高める都市づくり) ・よりきめ細かな景観誘導の実施(地域の特性を生かした新たな景観施策の展開) 						

11. 施策を構成する事務事業						
所管課名	取組方針①		決 算		予 算	
	事業名		項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
都市計画課	池袋駅東口A・C・D地区地区計画変更事業		事業費合計(千円)	0	11,000	13,522
			うち一般財源(千円)	0	11,000	13,522
			成果指標達成率(%)	—	99.7%	
			事業区分	計画事業	活動指標達成率(%)	—
			事業費合計(千円)			
			うち一般財源(千円)			
			成果指標達成率(%)			
	事業区分		活動指標達成率(%)			
			事業費合計(千円)			
			うち一般財源(千円)			
			成果指標達成率(%)			
	事業区分		活動指標達成率(%)			
取組方針①関連事業費合計			事業費合計(千円)	0	11,000	13,522
			うち一般財源(千円)	0	11,000	13,522
所管課名	取組方針②		決 算		予 算	
	事業名		項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
都市計画課	豊島区景観計画推進事業		事業費合計(千円)	5,838	1,436	2,117
			うち一般財源(千円)	5,838	1,436	2,117
			成果指標達成率(%)	88.3%	80.0%	
			事業区分	計画事業	活動指標達成率(%)	50.0%
			事業費合計(千円)			
			うち一般財源(千円)			
			成果指標達成率(%)			
	事業区分		活動指標達成率(%)			
			事業費合計(千円)			
			うち一般財源(千円)			
			成果指標達成率(%)			
	事業区分		活動指標達成率(%)			
取組方針②関連事業費合計			事業費合計(千円)	5,838	1,436	2,117
			うち一般財源(千円)	5,838	1,436	2,117
施策事業費合計			事業費合計(千円)	5,838	12,436	15,639
			うち一般財源(千円)	5,838	12,436	15,639

令和4年度(令和5年度実施) 施策評価表

1 施策No.	6-1-2														
2. 地域づくりの方向	人間優先の基盤が整備された安全・安心のまち														
3. 政策	文化と魅力を備えたまちづくり														
4 施策	池袋副都心の再生【重点】														
5. 目指すべきまちの姿	国際拠点池袋の魅力を高める文化芸術機能とともに商業機能など多彩な都市機能の高度な集積により国際アート・カルチャー都市のメインステージとして、賑わいと活力を生み出すまち 都市再生事業と連動して災害対応力と都市の環境性能が高まり、都市構造の変化を契機として、居心地の良い新たな都市空間が創出され、住む人、訪れる人が安心して過ごすことができるまち														
6. 評価責任者	都市整備部長														
7. 施策関連課	都市計画課														
8. 施策の指標達成状況	成果を測る参考指標	「池袋周辺で、新宿、渋谷などがない魅力あるまちづくりが進んでいる」と思う区民の割合[%]	後期計画策定時(2021)	令和4年度	令和5年度	令和6年度	令和7年度(2025)								
	令和4年度達成状況	A:達成	目標値	46.0	47.0	48.0									
			実績値	46.5	47.0										
			達成率	101.1%	100.0%										
活動指標	池袋駅周辺地域再生委員会等の累計開催数【回】	後期計画策定時(2021)	令和4年度	令和5年度	令和6年度	令和7年度(2025)									
令和4年度達成状況	B:相当程度達成	目標値	20	25	30										
		実績値	18	21											
		達成率	90.0%	84.0%											
達成状況分析	<ul style="list-style-type: none"> ・成果を測る参考指標については、これまで実施してきた取組(Hareza池袋周辺のまちづくり、西口公園・南池袋公園の再整備等)の効果もあり、着実に目標値を達成している。 ・活動指標については、池袋駅周辺地域再生委員会及び交通検討部会の累計開催数を計上しており、目標指標を相当程度達成している。 														
9. 施策の実施状況															
(1)取組方針	取組方針①		取組方針②			取組方針③									
	首都機能の一翼を担う国際性の高い拠点の形成		人が主役となる持続可能な都市づくり												
(2)期待する効果	<ul style="list-style-type: none"> ・都市再生事業を推進し、土地の有効利用や高度な都市機能の集積、防災性の向上、歩行者の安全性の確保、効率的なエネルギー利用とみどりの拠点の確保などの実現 		<ul style="list-style-type: none"> ・池袋駅広場を起点に東西デッキやサンクンガーデンから人の流れを駅周辺に広げ、まち全体の回遊性を高める人が主役のウォーカブルなまちの実現 												
(3)具体的な取組	<ul style="list-style-type: none"> ・都市計画に関する関係機関との事前協議 ・池袋駅東口まちづくり協議会の運営 		<ul style="list-style-type: none"> ・東西デッキ整備検討に向け、関係機関との事前協議 ・池袋駅コア整備方針の策定に向け、関係機関との協議 												
(4)「期待する効果」が十分に得られた具体的事例または「期待する効果」が得られなかった場合はその原因・課題及びその改善策	<p>※「期待する効果が得られた場合」は取組の実施によってまちや区民・関係団体等にどのような変化や効果があったのか具体的に事例を記載。区が実施した内容の記載は不要。「期待する効果が得られなかった場合」は、その原因・課題等を記載してください。</p> <table border="1"> <tr> <td> <ul style="list-style-type: none"> ・都市計画協議中(池袋駅西口地区、西池袋一丁目地区他) ・池袋駅東口まちづくり協議会においてまちづくりの方向性を検討中 </td> <td colspan="3"> <ul style="list-style-type: none"> ・東西デッキ整備検討に向け、関係機関との協議中 ・池袋駅コア整備方針の策定に向け、関係機関との協議中 </td> <td colspan="2"></td> <td colspan="2"></td> </tr> </table>							<ul style="list-style-type: none"> ・都市計画協議中(池袋駅西口地区、西池袋一丁目地区他) ・池袋駅東口まちづくり協議会においてまちづくりの方向性を検討中 	<ul style="list-style-type: none"> ・東西デッキ整備検討に向け、関係機関との協議中 ・池袋駅コア整備方針の策定に向け、関係機関との協議中 						
<ul style="list-style-type: none"> ・都市計画協議中(池袋駅西口地区、西池袋一丁目地区他) ・池袋駅東口まちづくり協議会においてまちづくりの方向性を検討中 	<ul style="list-style-type: none"> ・東西デッキ整備検討に向け、関係機関との協議中 ・池袋駅コア整備方針の策定に向け、関係機関との協議中 														
10. 指標達成状況、取組方針ごとの次年度の具体的な方針 (評価責任者記載欄)	<p>取組方針①</p> <ul style="list-style-type: none"> ・池袋駅周辺地域再生委員会に諮った上で、都市計画手続きを進める ・池袋駅東口まちづくり協議会から再開準備組織への移行に向けて引き続き地権者支援を行う <p>取組方針②</p> <ul style="list-style-type: none"> ・関係機関と協議した上で、東西デッキの整備検討を進める ・池袋駅コア整備方針を策定する 														

11. 施策を構成する事務事業						
所管課名	取組方針①		決 算		予 算	
	事業名		項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
都市計画課	池袋駅周辺地域拠点まちづくり推進事業		事業費合計(千円)	1	29	2,751
			うち一般財源(千円)	1	29	2,751
			成果指標達成率(%)	101.1%	100.0%	
			事業区分	計画事業	活動指標達成率(%)	90.0%
都市計画課	池袋駅東口街区再編まちづくり推進事業		事業費合計(千円)	0	3,926	7,000
			うち一般財源(千円)	0	3,926	7,000
			成果指標達成率(%)	101.1%	100.0%	
			事業区分	計画事業	活動指標達成率(%)	90.0%
都市計画課	池袋駅西口地区まちづくり		事業費合計(千円)	0	0	0
			うち一般財源(千円)	0	0	0
			成果指標達成率(%)	101.1%	100.0%	
			事業区分	計画事業	活動指標達成率(%)	90.0%
			事業費合計(千円)			
			うち一般財源(千円)			
			成果指標達成率(%)			
			活動指標達成率(%)			
取組方針①関連事業費合計			事業費合計(千円)	1	3,955	9,751
			うち一般財源(千円)	1	3,955	9,751
所管課名	取組方針②		決 算		予 算	
	事業名		項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
都市計画課	池袋副都心再生推進事業		事業費合計(千円)	13,397	46,862	51,046
			うち一般財源(千円)	10,897	44,362	48,046
			成果指標達成率(%)	101.1%	100.0%	
			事業区分	計画事業	活動指標達成率(%)	90.0%
			事業費合計(千円)			
			うち一般財源(千円)			
			成果指標達成率(%)			
			活動指標達成率(%)			
			事業費合計(千円)			
			うち一般財源(千円)			
			成果指標達成率(%)			
			活動指標達成率(%)			
取組方針②関連事業費合計			事業費合計(千円)	13,397	46,862	51,046
			うち一般財源(千円)	10,897	44,362	48,046
施策事業費合計			事業費合計(千円)	13,398	50,817	60,797
			うち一般財源(千円)	10,898	48,317	57,797

令和4年度(令和5年度実施) 施策評価表

1 施策No.	6-1-3							
2. 地域づくりの方向	人間優先の基盤が整備された安全・安心のまち							
3. 政策	文化と魅力を備えたまちづくり							
4 施策	活力ある地域拠点の再生							
5. 目指すべきまちの姿	鉄道駅周辺を中心とした拠点では、都市機能の集積を図り、利便性や交流機能を高めるとともに、地域特性を生かしたイベントを開催するなど、活力と魅力があふれるまち 駅前広場周辺では、歩行経路を拡大し交通結末機能を高め、バリアフリー化によって安全で快適な歩行空間が整備されたまち							
6. 評価責任者	都市整備部長							
7. 施策関連課	都市計画課			道路整備課				
8. 施策の指標達成状況	成果を測る参考指標	「駅および駅周辺が整備され、利用しやすくにぎわっている」と思う区民の割合【%】		後期計画策定時(2021)	令和4年度	令和5年度	令和6年度	令和7年度(2025)
	令和4年度達成状況	A: 達成	目標値	53.0	54.0	55.0		
			実績値	56.6	55.0			
			達成率	106.8%	101.9%			
活動指標	区の管理する駅前広場におけるイベントの申請件数【回】		後期計画策定時(2021)	令和4年度	令和5年度	令和6年度	令和7年度(2025)	
	令和4年度達成状況	B: 相当程度達成	目標値	30	32	33		
			実績値	19	31			
		達成率	63.3%	96.9%				
達成状況分析	地域の拠点となる大塚駅や東長崎、椎名町駅でのバリアフリー化と駅前空間整備を順次進めてきたことが指標を達成する要因となっている。また、コロナ禍により停滞していたイベントの実施が制限緩和により、コロナ前の賑わいに戻ってきていると考える。							
9. 施策の実施状況								
(1) 取組方針	取組方針①			取組方針②			取組方針③	
	地域特性を生かした活力ある拠点の再生			安全で快適な駅前歩行空間の創出				
(2) 期待する効果	駅前広場のリニューアルに伴い、地元町会・商店会等による「祭り」や「イベント」の安全・安心で快適な空間の創出			歩道拡幅やバリアフリー整備など、歩行者に優しい道路基盤を整える。大塚のシンボルとなるような駅前空間を整備し、まちの魅力を高める。				
(3) 具体的な取組	大塚駅北口駅前広場で「光のファンタジー」を実施(通年+特別演出6回) イベント使用許可(行政財産目的外使用許可)			令和5年度～令和6年度 区道31-1181歩道拡幅整備				
(4) 「期待する効果」が十分に得られた具体的な事例または「期待する効果」が得られなかった場合はその原因・課題及びその改善策	大塚駅南口駅前広場では、サンクンガーデンの整備に伴い、イベント主催者にとって、使い勝手が良くなったことから、地元商店会や地縁団体からの問い合わせが増加した。 大塚駅北口駅前広場においては、命名権を付与された企業と地元商店会が連携し、コロナ後初めてイベントを開催することができた。			バリアフリー整備により利用しやすくなったと、視覚障害者団体から評価をいただく。				
10. 指標達成状況、取組方針ごとの次年度の具体的な方針 (評価責任者記載欄)	地域の拠点となる駅前広場の整備が、駅周辺の賑わい創出につながっている。また、地元町会・商店会等が企画するイベント等の広場利用への関心が高まっていることから、引き続き支援を行っていく。							

11. 施策を構成する事務事業						
所管課名	取組方針①		決 算		予 算	
	事業名		項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
道路整備課・都市計画課	大塚駅周辺整備事業		事業費合計(千円)	14,190	74,819	219,500
			うち一般財源(千円)	13,255	74,819	182,500
			成果指標達成率(%)	74.6%	81.5%	
			事業区分	計画事業	活動指標達成率(%)	100.0%
			事業費合計(千円)			
			うち一般財源(千円)			
			成果指標達成率(%)			
	事業区分		活動指標達成率(%)			
			事業費合計(千円)			
			うち一般財源(千円)			
			成果指標達成率(%)			
	事業区分		活動指標達成率(%)			
取組方針①関連事業費合計			事業費合計(千円)	14,190	74,819	219,500
			うち一般財源(千円)	13,255	74,819	182,500
所管課名	取組方針②		決 算		予 算	
	事業名		項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
道路整備課・都市計画課	大塚駅周辺整備事業【再掲】		事業費合計(千円)			
			うち一般財源(千円)			
			成果指標達成率(%)	74.6%	81.5%	
			事業区分	計画事業	活動指標達成率(%)	100.0%
			事業費合計(千円)			
			うち一般財源(千円)			
			成果指標達成率(%)			
	事業区分		活動指標達成率(%)			
			事業費合計(千円)			
			うち一般財源(千円)			
			成果指標達成率(%)			
	事業区分		活動指標達成率(%)			
取組方針②関連事業費合計			事業費合計(千円)	0	0	0
			うち一般財源(千円)	0	0	0
施策事業費合計			事業費合計(千円)	14,190	74,819	219,500
			うち一般財源(千円)	13,255	74,819	182,500

令和4年度(令和5年度実施) 施策評価表

1 施策No.	6-1-4								
2. 地域づくりの方向	人間優先の基盤が整備された安全・安心のまち								
3. 政策	文化と魅力を備えたまちづくり								
4 施策	居心地が良く歩きたくなる空間づくり								
5. 目指すべきまちの姿	道路や公園が周囲の都市施設と一体的に連動し、地域の魅力やにぎわいが向上することで、多くの住民や来街者を惹きつけるまち 公民のパブリックな空間を、ウォーカブルな人中心の空間へと転換することで、多様な人々の出会いや交流を通じたイノベーションの創出や、人中心の豊かな生活が実現したまち								
6. 評価責任者	都市整備部長								
7. 施策関連課	都市計画課			道路整備課					
8. 施策の指標達成状況	成果を測る参考指標	「池袋駅を中心として、居心地が良く歩きたくなるまちづくりが進んでいる」と思う区民の割合【%】		後期計画策定時(2021)	令和4年度	令和5年度	令和6年度	令和7年度(2025)	
	令和4年度達成状況	A: 達成	目標値	37.0	34.0				
			実績値	32.7	35.0				
			達成率	88.4%	102.9%				
活動指標	エリアマネジメントの団体数【団体】	後期計画策定時(2021)	令和4年度	令和5年度	令和6年度	令和7年度(2025)			
令和4年度達成状況	C: 未達成	目標値	5	3					
		実績値	2	2					
		達成率	40.0%	66.7%					
達成状況分析	「池袋駅を中心として、居心地が良く歩きたくなるまちづくりが進んでいる」と思う区民の割合は、区民意識調査に基づくものである。本施策のみならず文化施策や環境施策、そして官民一体となって推進することで達成されるものと分析している。エリアマネジメントの団体数については、コロナ禍に地域活動機運が収束したのが大きく、あらためて機運醸成を進めていく。								
9. 施策の実施状況									
(1) 取組方針	取組方針①		取組方針②			取組方針③			
	まちなぎわい向上を図るエリアマネジメントの推進		ウォーカブルなまちづくりの推進						
(2) 期待する効果	公共空間の活用や地域課題の検討について公民で連携しながら進めることで、エリアの価値向上が期待されている。		地域消費や投資の拡大、観光客の増加や健康寿命の延伸、孤独・孤立の防止など、様々な地域課題の解決や新たな価値の創造に繋がることが期待されている。						
(3) 具体的な取組	グリーン大通りにて9月に月一マーケット(5.7月は雨天のため中止)、11月にスペシャルマーケットを実施。Hareza池袋エリアマネジメント協議会の開催(10月)実務担当者による会合に参加(月1回)		ウォーカブル推進協議会実現戦略検討会の開催を重ね、ウォーカブルコンセプトブックを作成。3/21ウォーカブル体験イベントや3/29区制90周年クロージングイベントにてコンセプトブックを配布。						
(4) 「期待する効果」が十分に得られた具体的な事例または「期待する効果」が得られなかった場合はその原因・課題及びその改善策	※「期待する効果が得られた場合」は取組の実施によってまちや区民・関係団体等にどのような変化や効果があったのか具体的に事例を記載。区が実施した内容の記載は不要。「期待する効果が得られなかった場合」は、その原因・課題等を記載してください。 Hareza池袋エリアの関係者との連携を進め、適宜情報共有を行うことで、8月のハレザの日イベントやごみゼロウィークに合わせた清掃活動、他エリアマネジメント等と連携したイベント・活動が実施することで、エリア価値向上に期待する効果が十分に得られた。		令和4年11月に、主に池袋エリアの民間企業・各種団体・学校・行政機関等が集まり、まちなぎわい向上に資する有益な情報を収集・共有したうえで、様々な課題や将来のまちづくりの方向性を検討し、必要な体制整備や具体的なプロジェクトへ繋げる場として、「池袋エリアプラットフォーム」が公民連携で設立した。						
10. 指標達成状況、取組方針ごとの次年度の具体的な方針 (評価責任者記載欄)	①[まちなぎわい向上を図るエリアマネジメントの推進] ・エリア組織の自走化に向けて、屋外広告物掲出等による社会実験を実施。あわせて、ほこみち制度や都市再生法人化について検討を行う。 ・地域活動に関する意向調査を行うことで地域ニーズを汲み取り、活動を支援する。 ②[ウォーカブルなまちづくりの推進] ・池袋エリアプラットフォームの「未来ビジョン」を官民が連携して策定する。								

11. 施策を構成する事務事業						
所管課名	取組方針①		決 算		予 算	
	事業名		項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
都市計画課	Hareza池袋エリアマネジメント推進事業		事業費合計(千円)	0	0	0
			うち一般財源(千円)	0	0	0
			成果指標達成率(%)	100.0%	100.0%	
			事業区分 計画事業	活動指標達成率(%)	100.0%	100.0%
都市計画課	グリーン大通りエリアマネジメント推進事業		事業費合計(千円)	9,755	9,395	6,330
			うち一般財源(千円)	5,755	5,395	3,830
			成果指標達成率(%)	98.0%	103.3%	
			事業区分 計画事業	活動指標達成率(%)	75.0%	66.7%
道路整備課	庁舎跡地・庁舎周辺道路整備事業		事業費合計(千円)	99,525	9,856	140,500
			うち一般財源(千円)	64,775	9,856	140,500
			成果指標達成率(%)	102.4%	101.0%	
			事業区分	活動指標達成率(%)	102.4%	100.9%
			事業費合計(千円)			
			うち一般財源(千円)			
			成果指標達成率(%)			
			事業区分	活動指標達成率(%)		
取組方針①関連事業費合計			事業費合計(千円)	109,280	19,251	146,830
			うち一般財源(千円)	70,530	15,251	144,330
所管課名	取組方針②		決 算		予 算	
	事業名		項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
都市計画課	池袋地区ウォークアブルまちづくり推進事業		事業費合計(千円)	0	20,195	5,673
			うち一般財源(千円)	0	20,195	4,173
			成果指標達成率(%)	-	102.9%	
			事業区分 計画事業	活動指標達成率(%)	-	100.0%
			事業費合計(千円)			
			うち一般財源(千円)			
			成果指標達成率(%)			
			事業区分	活動指標達成率(%)		
			事業費合計(千円)			
			うち一般財源(千円)			
			成果指標達成率(%)			
			事業区分	活動指標達成率(%)		
取組方針②関連事業費合計			事業費合計(千円)	0	20,195	5,673
			うち一般財源(千円)	0	20,195	4,173
施策事業費合計			事業費合計(千円)	109,280	39,446	152,503
			うち一般財源(千円)	70,530	35,446	148,503