

5 豊島区の観光

(1) 観光の現状と課題

区内宿泊施設数は23区中3位だが、宿泊前後の区内観光促進が課題

令和5(2023)年3月末現在、320施設の旅館・ホテルがあり、23区内3番目に多い施設数となります。また、客室数は13,111室となり、23区中6位となっています。

令和4(2022)年の年間延べ宿泊者数では、23区中6位となっており、港区や千代田区とは大きく差があるほか、滞在日数が1日の人が約6割を占めるなど、宿泊前後で豊島区内を観光するという行動には繋がっていないという課題もあります。宿泊拠点としてだけでなく、区内での滞在を促進するための具体的な施策の検討が必要です。

■宿泊施設数ランキング■

| 順位 | 区名 | 施設数 |
|----|------|-----|
| 1 | 台東区 | 554 |
| 2 | 新宿区 | 381 |
| 3 | 豊島区 | 320 |
| 4 | 墨田区 | 297 |
| 5 | 港区 | 265 |
| 6 | 渋谷区 | 258 |
| 7 | 中央区 | 189 |
| 8 | 千代田区 | 130 |
| 9 | 品川区 | 114 |
| 10 | 江東区 | 111 |

■客室数ランキング■

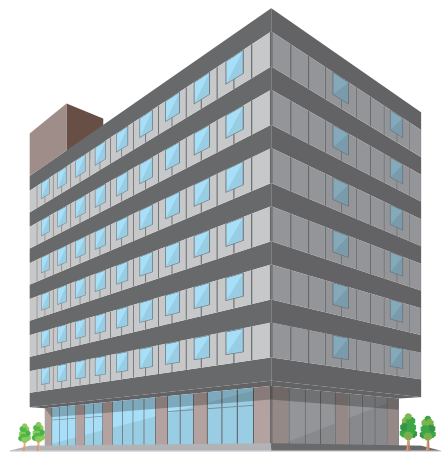
| 順位 | 区名 | 客室数 |
|----|------|--------|
| 1 | 港区 | 31,779 |
| 2 | 中央区 | 24,429 |
| 3 | 新宿区 | 22,521 |
| 4 | 台東区 | 22,078 |
| 5 | 千代田区 | 17,726 |
| 6 | 豊島区 | 13,111 |
| 7 | 江東区 | 11,135 |
| 8 | 大田区 | 10,094 |
| 9 | 品川区 | 8,430 |
| 10 | 渋谷区 | 7,429 |

(出典)東京都福祉局・保健医療局「福祉・衛生統計年報(2022年)」より作成

■年間延べ宿泊者数ランキング■

| 順位 | 区名 | 施設数 |
|----|------|------------|
| 1 | 港区 | 12,757,041 |
| 2 | 千代田区 | 8,205,748 |
| 3 | 中央区 | 7,871,901 |
| 4 | 新宿区 | 4,902,659 |
| 5 | 台東区 | 4,457,954 |
| 6 | 豊島区 | 3,893,507 |
| 7 | 江東区 | 2,933,500 |
| 8 | 文京区 | 2,924,823 |
| 9 | 品川区 | 2,491,413 |
| 10 | 渋谷区 | 2,481,103 |

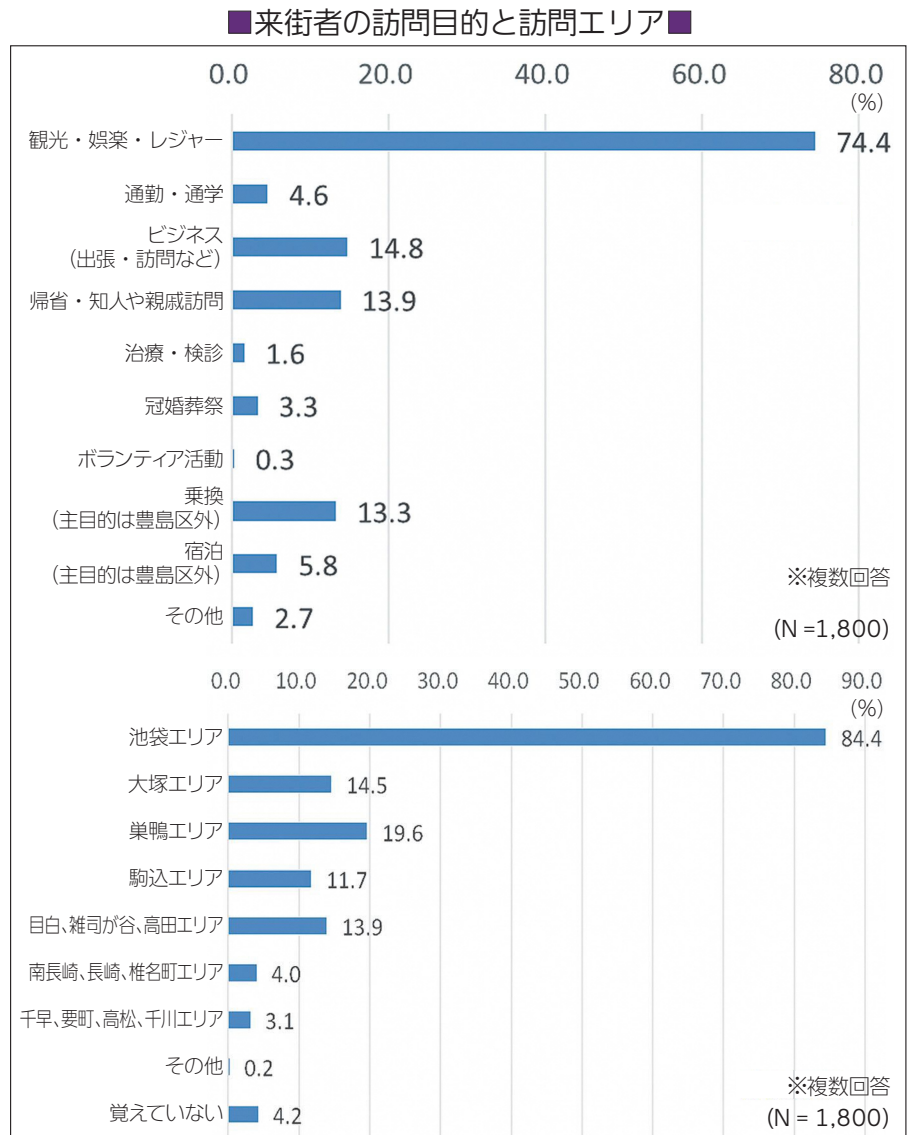
(出典)観光予報プラットフォーム推進協議会「観光予報プラットフォーム(2022年)」より作成



来街者の訪問目的は「観光・娯楽・レジャー」が最多、 訪問エリアは「池袋」が8割以上を占める

豊島区観光振興に関する来街者動向調査報告書によると、区民以外の来街者が訪問した目的は、「観光・娯楽・レジャー」が約75%を占めており、「ビジネス」、「帰省・知人や親戚訪問」が続いています。また、訪問エリアでは、「池袋エリア」が8割以上を占め、「巣鴨エリア」、「大塚エリア」の順に多くなっています。

(出典)
豊島区「豊島区観光振興に関する来街者動向調査報告書(2023年)」より作成



豊島区内の観光拠点1位は、 サンシャインシティ

豊島区を訪れた来街者の観光拠点をみると、1位は「サンシャインシティ」の3割超で、続いて「池袋西口公園(GLOBAL RING)」、「東京芸術劇場」の順に多くなっています。

(出典)
豊島区「豊島区観光振興に関する来街者動向調査報告書(2023年)」より作成

■来街者の観光拠点ランキング■ (N=1,215)

| 順位 | 訪問地 | 回答数 | % |
|----|--|-----|------|
| 1 | サンシャインシティ (水族館、ポケモンセンターメガトウキョー、ナンジャタウン等含む) | 422 | 34.7 |
| 2 | その他 | 325 | 26.7 |
| 3 | 池袋西口公園(GLOBAL RING) | 201 | 16.5 |
| 4 | 東京芸術劇場 | 127 | 10.5 |
| 5 | 巣鴨とげぬき地蔵・巣鴨地蔵通り | 127 | 10.5 |
| 6 | アニメイト | 107 | 8.8 |
| 7 | 映画館 | 92 | 7.6 |
| 8 | 東京さくらトラム(都電荒川線) | 77 | 6.3 |
| 9 | 南池袋公園 | 55 | 4.5 |
| 10 | トキワ荘マンガミュージアム・トキワ荘通りお休み処 | 48 | 4.0 |

(2) 観光に関連する産業の状況

豊島区のクリエイティブ産業の割合は23区中9位、事業所は増加傾向

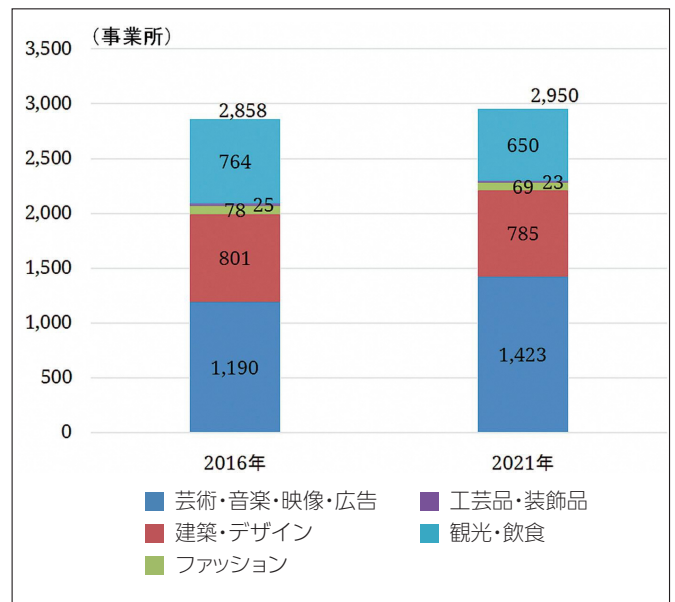
豊島区は、全産業に占めるクリエイティブ産業の割合が23区中9位になっています。クリエイティブ産業※の内訳は、「芸術・音楽・映像・広告」の占める割合が最も高く、続いて「建築・デザイン」となっています。

※クリエイティブ産業は、東京都産業労働局の報告書を参考に豊島区が独自に定義し、総務省統計局「経済センサス活動調査(2016年、2021年)」より相当する45の産業小分類を抽出したものの。

■ 全産業に占めるクリエイティブ産業の事業所数割合ランキング

| 順位 | 区名 | 施設数 |
|------|------|--------|
| 1 | 渋谷区 | 26.28% |
| 2 | 港区 | 20.86% |
| 3 | 新宿区 | 19.40% |
| 4 | 千代田区 | 18.59% |
| 5 | 文京区 | 17.28% |
| 6 | 中央区 | 17.06% |
| 7 | 目黒区 | 16.92% |
| 8 | 台東区 | 16.59% |
| 9 | 豊島区 | 15.41% |
| 10 | 中野区 | 13.84% |
| 特別区部 | | 15.13% |
| 東京都 | | 14.07% |

■ 豊島区内クリエイティブ産業の推移



(出典) 総務省統計局「経済センサス活動調査(2016年、2021年)」より作成

宿泊業・飲食サービス業の売上高は23区中6位

豊島区の宿泊業・飲食サービス業の事業所数は、23区中10位ですが、売上および1事業所あたりの売上は6位と高くなっています。

■ 宿泊業・飲食サービス業指標ランキング

| 順位 | 事業所数 | | 順位 | 売上(百万円) | | 順位 | 1事業所あたりの売上(万円) | |
|----|------|-------|----|---------|---------|----|----------------|--------|
| 1 | 港区 | 4,363 | 1 | 港区 | 396,949 | 1 | 千代田区 | 10,673 |
| 2 | 新宿区 | 4,255 | 2 | 中央区 | 365,560 | 2 | 港区 | 10,611 |
| 3 | 中央区 | 4,068 | 3 | 千代田区 | 277,185 | 3 | 中央区 | 10,234 |
| 4 | 渋谷区 | 3,366 | 4 | 新宿区 | 251,105 | 4 | 渋谷区 | 8,532 |
| 5 | 千代田区 | 3,085 | 5 | 渋谷区 | 227,810 | 5 | 新宿区 | 6,876 |
| 6 | 世田谷区 | 2,927 | 6 | 豊島区 | 130,349 | 6 | 豊島区 | 6,291 |
| 7 | 大田区 | 2,869 | 7 | 台東区 | 114,771 | 7 | 江東区 | 5,143 |
| 8 | 台東区 | 2,841 | 8 | 世田谷区 | 103,543 | 8 | 文京区 | 5,062 |
| 9 | 杉並区 | 2,390 | 9 | 品川区 | 103,196 | 9 | 品川区 | 5,005 |
| 10 | 豊島区 | 2,349 | 10 | 大田区 | 102,444 | 10 | 目黒区 | 4,775 |

(出典) 総務省統計局「経済センサス活動調査(2021年)」より作成