

会 議 録

◇詳細—企画調整グループ 電話03-3981-4201

附属機関又は 会議体の名称	平成 24 年度 政策経営会議（第 3 回）	
事務局(担当課)	政策経営部企画課	
開催日時	平成 24 年 5 月 2 日（水） 午前 10 時 00 分～11 時 00 分	
開催場所	区長応接室	
議題	1. 千川小学校跡地の活用方針及び今後整備予定の特別養護老人ホーム整備費補助について	
公開の 可否	会議	<input type="checkbox"/> 公開 <input checked="" type="checkbox"/> 非公開 <input type="checkbox"/> 一部非公開
		非公開・一部非公開の場合は、その理由 豊島区行政情報公開条例第 7 条各号に掲げる非公開情報に該当する事項について審議等を行うため。
	会議録	<input checked="" type="checkbox"/> 公開 <input type="checkbox"/> 非公開 <input type="checkbox"/> 一部非公開
		非公開・一部非公開の場合は、その理由
出席者	委員	区長・副区長・教育長（欠席）・政策経営部長・総務部長・施設管理部長・企画課長・財政課長・行政経営課長・区長室長
	説明者	保健福祉部長、福祉総務課長、施設計画課長、施設課長、子ども家庭部長、保育園課長
	事務局	企画課企画担当係長

審議経過

案件 1 : 千川小学校跡地の活用方針及び今後整備予定の特別養護老人ホーム整備費補助について

(1) 案件の説明

千川小学校跡地については、千川小学校跡地の活用を考える会より活用方針に関する提言を受け、旧校舎跡地に特別養護老人ホーム等・保育園・公園を整備することとし、今後整備運営事業者の公募に入るため、旧中央図書館跡地における特別養護老人ホームも含めて、整備費の区補助の内容について決定したい。

(2) 主な意見と質疑

説明者：前回の政策経営会議において、具体的な事例をよく見て課題を整理するべきであるとのことであったので、4 施設の視察の結果を報告する。こうしたことを踏まえて、公募にあたっては、空間的な区分を明確にし、計画的な交流の機会を設けて、メリットを高めさせていただくことなどを要件に加え、評価をしていく。

区 長：豊島区の考えに近い施設はどこか。

説明者：北区の施設が近い。

区 長：北区の施設は保育園と特別養護老人ホームとが階数で分かれているのではないか。

説明者：交流を行ううえでは、十分対応できる。

区 長：1 階が保育園で、2 階以上が老人保健施設などは豊島区でも実績がある。同じ階で保育園と特別養護老人ホームが併設の例はないのか。

説明者：新宿区の施設がある。今後視察の予定である。

区 長：豊島区と同じ学校跡地ということだが、定員の規模が多いのはなぜか。

説明者：豊島区では公園を設置するためである。

副区長：用途地域が違う。豊島区では上にあげたいがこれ以上あげられない。

区 長：何階建てを予定しているのか。

説明者：通常建築するなら 3 階である。

副区長：視察してきた施設の法人はどこ法人なのか。

説明者：北区の施設は鳥取県、江戸川区、市川市は地元となっている。

区 長：デメリットはないのか。

説明者：感染症の際きちんとした対応をとらないと大変であるということは懸念していたが、メリットのほうがたくさんあるということであった。

区 長：このようにきちんと調査をしたうえで、豊島区の意図が応募者に伝わるようにしてもらいたい。

副区長：地域との交流も大事である。国も地域交流スペースを作らなければいけないとしている。どこの場所に設けて、どのような交流を考えているのかも審査ポイントになる。

説明者：応募に際してたくさんの提案を受けられるよう補助金については、東京都の基準単価の 2 分の 1 にしたい。

副区長：条件をよくすれば、比較的たくさんの応募がある。

委 員：現在、4 億円程度の基金がある。建築費の助成を厚くすれば利子が減る。その分法人が楽になる。

区 長：4 億円のほとんどを使ってしまって、今後は大丈夫なのか。

委員：財政調整交付金が入ってくるので、その一部を積むということにすれば次に備えられる。

区長：良い提案を受けられるよう我々がしっかり勉強していかなければならない。

(3) 結論

千川小学校跡地については、旧校舎跡地に特別養護老人ホーム等・保育園・公園を整備することとし、今後整備運営事業者の公募に入るため、旧中央図書館跡地における特別養護老人ホームも含めた整備費の区補助の内容について決定する。

会議の結果	1. 千川小学校の活用方針及び今後整備予定の特別養護老人ホーム整備費補助について <div style="text-align: right;">⇒決定</div>
提出された資料等	1. 視察報告（特別養護老人ホームと保育園の併設） 特別養護老人ホーム施設整備補助検討資料