

会 議 録

◇詳細—企画調整グループ 電話03-3981-4201

附属機関又は 会議体の名称	平成 25 年度 政策経営会議（第 12 回）	
事務局(担当課)	政策経営部企画課	
開催日時	平成 25 年 9 月 18 日（水） 午前 11 時 00 分～12 時 00 分	
開催場所	区長応接室	
議題	1. 豊島区立小中学校改築計画 第一次改訂について 2. 竹岡健康学園の跡地活用について 3. （非公開）	
公開の 可否	会議	<input type="checkbox"/> 公開 <input checked="" type="checkbox"/> 非公開 <input type="checkbox"/> 一部非公開
		非公開・一部非公開の場合は、その理由 豊島区行政情報公開条例第 7 条各号に掲げる非公開情報に該当する事項について審議等を行うため。
	会議録	案件 1・2)公開 案件 3)非公開
		非公開・一部非公開の場合は、その理由 豊島区行政情報公開条例第 7 条 5 項に関する情報であって、公にすることにより、当該事業の適正な遂行に著しい支障を及ぼすと認められるもの
出席者	委員	区長・副区長・教育長・政策経営部長・施設管理部長・ 企画課長・財政課長・行政経営課長・区長室長
	説明者	教育総務部長・学校施設課長・施設課長・教育総務課長
	事務局	企画課企画担当係長

審議経過

案件 1：豊島区立小中学校改築計画 第一次改訂について

(1) 案件の説明

学校施設の老朽化に対応するため、現在、改築計画に基づき、平成 20 年から平成 30 年までの 10 年間で、6 校の学校改築を進めている。

この学校改築計画を改訂し、新たに 2 校の学校を改築する計画（平成 30 年から平成 35 年）として決定し、議会（第 3 回定例会子ども文教委員会）に報告及び区民に公表したい。

(2) 主な意見と質疑

区 長：旧真和中の仮校舎はもつのか。

説明者：プレハブであるが、充分使える施設である。

区 長：池袋第一小では埼京線の踏切を渡る子どもが多いのか。

説明者：多い。安全誘導員の設置や地下道や歩道橋を使う。

区 長：建築費が高騰しているが予算的に大丈夫なのか。

説明者：オリンピック開催が東京に決まり、今後が不透明である。また、消費税増税の影響もあるかもしれない。

副区長：今後 5 年間くらいは相当上がるのではないか。

区 長：まだまだ値上がりしそうか。

説明者：4 月から急上昇している。今のところおさまる気配がない。

副区長：極端な状況の変化があった場合には、区民の理解が得られるのではないかと思う。

区 長：財政的な影響はどうか。

委 員：試算では改築経費から国庫支出金と区債を差し引いた額に基金を充当するとなっているが、今の収支見通しでは基金をこの額まで充当しきれしていない。基金を計画的に積み立て、財源を確保する必要がある。

区 長：学校の改築については何とか進めていきたい。

(3) 結論

豊島区立小中学校改築計画を改訂し、新たに 2 校の学校を改築する計画を決定する。

案件 2：竹岡健康学園の跡地活用について

(1) 案件の説明

竹岡健康学園は平成 25 年度末で閉園することが決定している。跡施設の活用については、竹岡健康学園跡施設活用検討委員会において候補案を選定したところであるが、これを決定し、今後の準備作業を進めていきたい。

(2) 主な意見と質疑

区 長：ロケーションスタジオとした場合、使用料はどれくらいか。

説明者：初年度は約 780 万円、以後もう少し上がっていくのではないかと思う。

区 長：郊外学習として児童が使うのは 1 ヶ月くらいではもったいない気がする。小学 3 年生に限定したのはなぜか。

説明者：1、2年生では距離的に遠いので体力的に厳しいのではないかと、4年生以上はすでに自然環境を学習できる環境があるということである。今後活用の道はでてくると思うので、まずはプログラムを充実させたい。

区長：売却するといくらくらいになるのか。

説明者：他区で売却した例を参考にすると4千万円程度と思われる。

副区長：取り壊しには約1億円かかる。

区長：杉並区では伊豆にある区有地に特別養護老人ホームの誘致を進めているようであるが、国の規制を外せるかどうか検討しているところである。今回はあくまでも暫定活用ということでもいいのか。

副区長：暫定活用の5年の間には杉並区も結論が出るかと思う。

(3) 結論

竹岡健康学園の跡地については、暫定活用として「郊外学習施設及びロケーションスタジオの貸出」とする。

案件3：(非公開)

<p>会議の結果</p>	<p>1. 豊島区立小中学校改築計画 第一次改訂について ⇒決定</p> <p>2. 竹岡健康学園の跡地活用について ⇒決定</p> <p>3. (非公開)</p>
<p>提出された資料等</p>	<p>1. 豊島区立小・中学校改築計画 第一次改訂(素案)</p> <p>2. 竹岡健康学園跡施設活用検討委員会報告(案)</p> <p>3. (非公開)</p>