

## 会 議 録

◇詳細—企画調整グループ 電話03-3981-4201

附属機関又は 会議体の名称	平成 25 年度 政策経営会議（第 19 回）	
事務局(担当課)	政策経営部企画課	
開催日時	平成 26 年 3 月 5 日（水） 午後 3 時 30 分～4 時 30 分	
開催場所	区長応接室	
議題	1. （非公開） 2. 不燃化特区の建替え支援策充実について 3. 都市計画道路補助第 8 0 号線の整備について	
公開の 可否	会議	<input type="checkbox"/> 公開 <input checked="" type="checkbox"/> 非公開 <input type="checkbox"/> 一部非公開
		非公開・一部非公開の場合は、その理由 豊島区行政情報公開条例第 7 条各号に掲げる非公開情報に該当する事項について審議等を行うため。
	会議録	案件 1) 非公開 案件 2・3) 公開
		非公開・一部非公開の場合は、その理由 豊島区行政情報公開条例第 7 条 5 項に関する情報であって、公にすることにより、当該事業の適正な遂行に著しい支障を及ぼすと認められるもの
出席者	委員	区長・副区長・教育長・政策経営部長・総務部長・施設管理部長・ 企画課長・財政課長・行政経営課長・区長室長
	説明者	地域まちづくり担当部長・地域まちづくり課長・都市再生担当課長・土木担当 部長・道路整備課長
	事務局	企画課企画担当係長

## 審議経過

### 案件 1 : (非公開)

### 案件 2 : 不燃化特区の建替え支援策充実について

#### (1) 案件の説明

不燃化特区の支援策にかかる区負担分については、態容補正による財調算定対象となったこともあり、建替え促進策として実施している戸建て建替え及び老朽建築物除去の助成額の上限を見直し、建替え支援策を充実する。なお、アパート等の共同住宅の建替え支援策の追加は今後の課題として、引き続き検討する。

#### (2) 主な意見と質疑

副区長：他区と比べてどうなのか。

説明者：実施するとすれば、戸建ての建替えでは豊島区が一番いい条件になる。

副区長：予算はどうするのか。

説明者：執行状況によっては補正予算も考えたい。

委員：木賃アパート建替えについては、住宅困窮者への対応が大きな課題である。都営住宅などへのあっせんの制度はあるのか。

説明者：あっせん制度はあるが、何らかの対策が必要になってくる場合もあるかもしれない。

説明者：アパートの建替え助成については、4月1日時点では入れていない。今後検討したい。

区長：説明にあたっては、わかりやすく誠意をもって対応してもらいたい。

#### (3) 結論

戸建て建替え及び老朽建築物除去の助成額の上限額を見直し、建替え支援策を充実する。

### 案件 3 : 都市計画道路第 80 号線の整備について

#### (1) 案件の説明

大塚駅・新大塚駅間の都市計画道路補助第 80 号線は、幅員 27m の計画幅員であるが、新大塚側の延長約 280m にわたり未整備となっており、歩道の有効幅員が 1.5m 程度のところもある。安全な交通環境を整え、また、電線共同溝の整備によって防災性を向上させるためにも早急な整備が必要であるため、事業化を決定したい。

#### (2) 主な意見と質疑

区長：173号線の用地買収が終わるからこちらを実施するという考え方なのか。

説明者：用地買収のノウハウを継続したい。また、区道で未完成のところはここしかない。

区長：交通量もそれほど多くない。今早急に実施する必要があるのか。地元からの要望はあるのか。

説明者：地元からは特に要望は上がっていない。

区長：173号線については、現在何人で対応しているのか。

説明者：用地買収は3人である。

区 長：不燃化対策や特定整備路線には、人員が必要である。慎重に進める必要があるのではないか。

委 員：不燃化特区と特定整備路線は、10 年間あり、いい勉強の機会でもあるので、そちらに思い切って人員を投入してもいいと思う。

副区長：しばらく進捗状況を見たらどうか。

### (3) 結論

都市計画道路補助第 80 号線の整備については、東京都の事業である特定整備路線及び木密不燃化プロジェクトの進捗状況を見るため、2～3 年先に見送ることとする。

会議の結果	1. (非公開) 2. 不燃化特区の建替え支援策充実について 3. 都市計画道路補助第 80 号線の整備について	⇒決定 ⇒見送り
-------	--	-------------

提出された資料等	1. (非公開) 2. 不燃化推進特定整備事業に係る助成金の制度改定について 3. 都市計画道路補助第 80 号線の整備について
----------	--