

5. 池袋駅及び駅周辺整備(東西デッキ等)

池袋駅周辺では、鉄道施設で分断されたまちの東西を一体化し、歩行者の回遊性の向上や街の広がりを創出するため、鉄道線路上空を活用する構想が数多く提案されてきました。平成3年度には、国、都、JR東日本、区の4者による「池袋地区複合空間基盤施設整備事業連絡協議会」を発足し、デッキ広場の整備に向けた関係者との協議を開始するとともに、地域の主催によるシンポジウムが開催されるなど、実現に向けて機運が高まりましたが、関係者の合意に至らずそれ以上の進展が見られませんでした。

現在の池袋駅は、JR東日本をはじめ4社8線の鉄道路線が乗り入れ、国内屈指の乗降客数を有する巨大ターミナルですが、乗換え利用が大半であり、駅の賑わいがまちの賑わいにつながっていません。また、増改築を繰り返してきた駅関連施設は、耐震性はもとより防火・避難などの災害時の安全性やバリアフリー対応、利用動線の交錯に伴う慢性的な混雑など多くの課題を抱えています。新宿、渋谷など沿線地域間の競争が激化していく状況下で、池袋副都心の核である池袋駅及び駅周辺地域では、さらなる魅力の向上と地域の活性化が強く求められています。

平成19年度には鉄道事業者、近接大型商業事業者などから構成される「池袋駅及び駅周辺整備検討委員会」を設立し、都市機能の更新、歩行者空間の回遊性や安全性の向上などの都市再生を推進する方策について調査・検討を重ねたことにより、池袋駅周辺地区における長期的な整備構想を示す「整備計画(案)(平成20年度)」、東西デッキの整備に関する基本的な方向性を示す「東西連絡通路(東西デッキ)整備基本構想(平成26年度)」を策定しました。

その後、平成27年7月に、池袋駅周辺地域が特定都市再生緊急整備地域に指定されたことを契機として、検討組織を「池袋駅周辺地域再生委員会」に改め、公民の連携・協働によるまちづくりの指針となる「池袋駅周辺地域まちづくりガイドライン(平成28年度)」及び、都市基盤に関する取組みを示す「池袋駅周辺地域基盤整備方針2018(平成30年度)」をとりまとめました。さらに区では、行政計画となる「池袋駅コア・ゾーンガイドライン2020(令和2年度)」を策定しています。今後は、これらの計画に基づき公共と民間との協力のもと、一体的・効率的な都市再生事業を推進していきます。

その先行事業として、周辺都市開発の動向に合わせた「東西連絡デッキ(びっくりガード上空デッキ)整備事業」、わかりやすく使いやすい池袋駅の実現を目指す「池袋地区案内サイン整備事業」を実施しています。

まちづくりに関する取り組みは次のとおりです。

昭和57年11月	豊島区基本計画に「東西デッキ構想」建設を明記、国鉄に協力依頼
昭和58年12月	豊島区議会で「東西デッキ設置の請願」を採択
昭和62年3月	日本都市計画学会が池袋副都心協議会の依頼を受け「池袋ルネッサンス構想」を提言
平成元年4月	メトロポリタンプラザビル建設に伴う高架通路(ペDESTリアンデッキ)設置について協定締結
平成2年度	「池袋地区複合空間基盤整備計画策定事業調査」を実施
平成2年7月	豊島区議会で「東西上空自由通路早期実現の請願」を採択
平成3年6月	「池袋地区複合空間基盤整備計画策定事業連絡協議会」を発足
平成3年10月	東京商工会議所豊島支部主催シンポジウム「池袋東西デッキ広場実現に向けて」を開催

平成4年7月	東京商工会議所豊島支部内に「池袋東西デッキ広場構想推進懇談会」を設立
平成8年9月	東京都議会に「池袋橋上駅東側通路の設置に関する請願」を提出
平成19年7月	「池袋駅及び駅周辺整備検討委員会」を発足
平成21年3月	「池袋駅及び駅周辺整備計画(案)」を策定 豊島区主催公開シンポジウム「池袋から変わる!?駅とまちとの素敵なカンケイ」を開催
平成23年4月	「池袋駅地区バリアフリー基本構想」を策定
平成26年4月	「池袋駅地区バリアフリー基本構想【エリア拡大編】」を策定
平成27年3月	「池袋駅東西連絡通路(東西デッキ)整備基本構想」を策定
平成27年7月	「特定都市再生緊急整備地域」に指定 「池袋駅周辺地域再生委員会」を発足
平成28年7月	「池袋駅周辺地域まちづくりガイドライン」を策定
平成28年10月	「池袋駅周辺地下街等防災推進計画」を策定
平成29年5月	「池袋ターミナル案内サインガイドライン」を策定
平成30年5月	「池袋駅周辺地域基盤整備方針2018」を策定 「池袋ターミナル案内サインガイドライン」を改定
平成31年4月	「池袋駅地区バリアフリー基本構想」を改定
令和2年2月	「池袋駅コア・ゾーンガイドライン2020」を策定
令和2年3月	東西連絡デッキ(びっくりガード上空デッキ)整備完了
令和2年7月	池袋駅案内誘導サイン共通化整備完了

図表 2-5-7 東西デッキ整備のイメージ

