

政策目的別都市づくり方針 改定理由

現 行

改定理由

改定案

3 防災まちづくりの方針

- 1 避難施設の整備と「防災生活圈」の形成
- 2 重点整備地域及び重点地区の防災まちづくりの推進
- 3 地区レベルの防災まちづくりの推進
- 4 防災まちづくり活動の推進
- 5 被災後のまちづくり
- 6 都市型水害対策

- 東京都「木密地域不燃化10年プロジェクト」実施方針に基づく、特定整備路線の整備や不燃化特区制度の創設
- 東日本大震災を踏まえた帰宅困難者対策の見直し
- 「自助」「公助」「互助」による防災対策の推進
- 「豊島区震災復興の推進に関する条例（策定中）」に基づく、事前復興ビジョン策定に向けた検討
- 局所的な集中豪雨による都市型水害への対応

1 災害に強い都市の実現（防災）

- 1 災害に強い都市構造
- 2 木造住宅密集地域の防災都市づくり
- 3 地域の防災性の向上
- 4 被災後の都市づくり
- 5 都市型水害対策の推進

2 道路網・交通体系整備の方針

- 1 道路網の形成
- 2 公共交通機能の強化等

- 災害に強い都市づくりに向けた道路網の形成
- 特定整備路線をはじめとする都市計画道路の整備にあわせた沿道まちづくりの推進
- みどりや景観、にぎわい、バリアフリーなど道路整備にあわせた取組
- 安全で快適な自転車走行環境の整備
- 超高齢社会に対応した公共交通ネットワークの充実
- 大規模な修繕や架け替えが集中する道路・橋梁の維持管理

2 人が優先された交通基盤の整備（交通）

- 1 道路網の形成
- 2 公共交通機能の強化等
- 3 道路・橋梁の計画的な維持管理

4 副都心整備と産業まちづくりの方針

- 1 魅力ある副都心の「劇場都市づくり」
- 2 商業業務拠点及び商店街の振興と環境整備
- 3 産業と居住の共存
- 4 事業者及び来街者のまちづくり参画誘導

- 歴史・伝統、文化の創造性などを生かした都市づくりによる魅力の向上
- 商業業務拠点の特性を生かしたにぎわいづくり
- 日常生活を支える商店街の活性化
- ビジネスの起業支援による都市活力の強化

3 文化を中心としたにぎわいと活力の強化（文化、産業、観光）

- 1 役割に応じた商業業務拠点の整備
- 2 身近な生活を支える商店街の役割向上
- 3 文化と観光によるにぎわいの創出
- 4 新たなビジネスの育成による活力の強化

5 住宅・住環境整備の方針

- 1 住環境の整備
- 2 良質な住宅の供給と建設誘導

- 子育て世帯、高齢者、障がい者、外国人など誰もが安心して暮らせる都市づくり
- セーフコミュニティによる安全・安心の取組
- 増加するマンションストックへの対応
- 工場跡地など大規模な土地利用転換に伴う住環境の確保

4 良好な住環境の形成（住宅、住環境）

- 1 地域特性に応じた住環境の整備
- 2 安心できる暮らしの確保
- 3 良質な住宅ストックの形成

政策目的別都市づくり方針の構成

現 行

改定理由

改定案

6 環境と共生するまちづくりの方針

- 1 みどり豊かで快適な生活環境の保全・創出
- 2 環境負荷の小さい都市づくり
- 3 アメニティの形成（快適な戸外空間の形成）

- 「都市の低炭素化の促進に関する法律」（平成24年9月公布）など持続可能な都市づくりの推進
- 区内全地域におけるCO₂排出削減の一層の取組
- 再生可能エネルギーや未利用エネルギーの利用の促進
- 災害時においても都市機能を維持するエネルギーの確保
- 環境負荷の低減と都市活力の両立

5 低炭素型都市への転換（環境、エネルギー）

- 1 エネルギー利用の高効率化と最適化
- 2 建築物やインフラの環境性能の向上
- 3 体感できる低炭素型都市づくり
- 4 ヒートアイランド対策の推進

- 高密都市ならではの工夫による新たなみどりの創出
- 潤いと安らぎの空間となる公園や緑地の保全・維持管理
- 多様な生物が生息する自然豊かなみどりの形成
- 公園や学校、寺社などみどりを結び質の高いみどりの創出

6 みどり豊かな憩いの創出（みどり）

- 1 新たなみどりの創出
- 2 残された貴重なみどりの保全
- 3 多様な生物が生息できる環境づくり
- 4 みどりのネットワーク形成

- 区独自のアメニティ形成の更なる推進に向けて、景観法に基づく施策展開の必要性
- 地域の文化や歴史を生かした個性ある景観形成による都市の魅力の向上
- 都市計画道路や神田川など豊島区の顔となる景観の形成

7 美しい都市空間の形成（景観）

- 1 アメニティ形成の継承と発展
- 2 地域特性に応じた景観の形成
- 3 骨格となる景観軸
- 4 重要な景観要素

4 副都心整備と産業まちづくりの方針（再掲）

- 1 魅力ある副都心の「劇場都市づくり」
- 2 商業業務拠点及び商店街の振興と環境整備
- 3 産業と居住の共存
- 4 事業者及び来街者のまちづくり参画誘導

- 帰宅困難者対策など都市活動を支える安全性の確保
- 池袋交通戦略の推進による人と環境にやさしい都市の実現
- 文化芸術施設の集積や芸術活動のエネルギーを生かした都市づくり
- 率先した環境対策による環境都市づくりの推進
- 副都心にふさわしいみどりや景観の創出による魅力の向上
- 池袋駅東西のプロジェクトの誘導、副都心に隣接する区役所新庁舎や造幣局周辺地域のまちづくりの進展

8 東京の魅力を担う池袋副都心の再生

- 1 安全性の高い都市の実現
- 2 人にやさしい交通基盤の整備
- 3 交流を育むにぎわいの創出
- 4 体感できる低炭素型都市づくり
- 5 潤いをもたらすみどりの創出
- 6 風格ある都市空間の形成
- 7 都市再生の実現に向けたプロジェクトの推進