

(仮称)池袋駅コア・ゾーンガイドラインの検討について

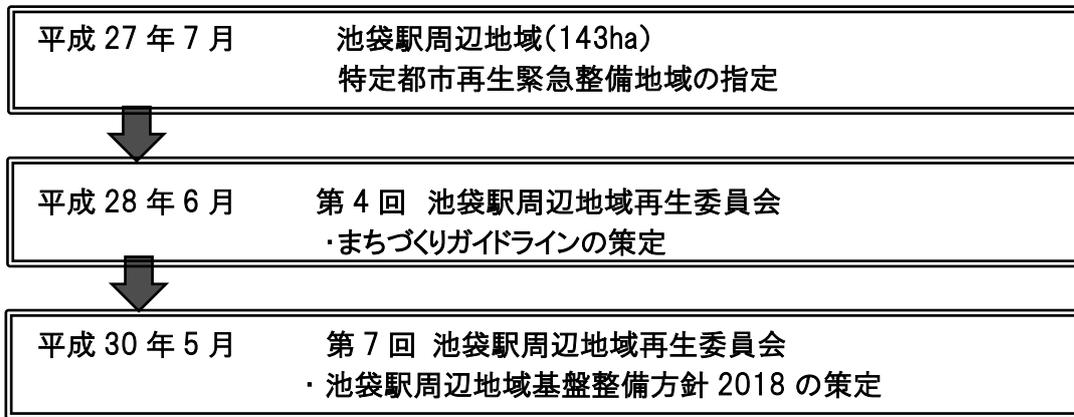
1. 検討概要

◇背景と目的：区も参画する池袋駅周辺地域再生委員会において「池袋駅周辺地域まちづくりガイドライン」及び「基盤整備方針 2018」をとりまとめ、公民の関係者間で地域の将来像を共有してきた。

今後、民間都市再生事業に関する関係機関との協議を進めるに当たり、上記を盛り込んだ都市機能更新等の考え方を、行政計画として事前明示していくため。

◇対象範囲：特定都市再生緊急整備地域（池袋駅周辺地域）の内「基盤整備方針 2018」で定める『池袋駅コア・ゾーン』及び、池袋副都心商業業務地（環状5の1号線以西）

2. 経緯



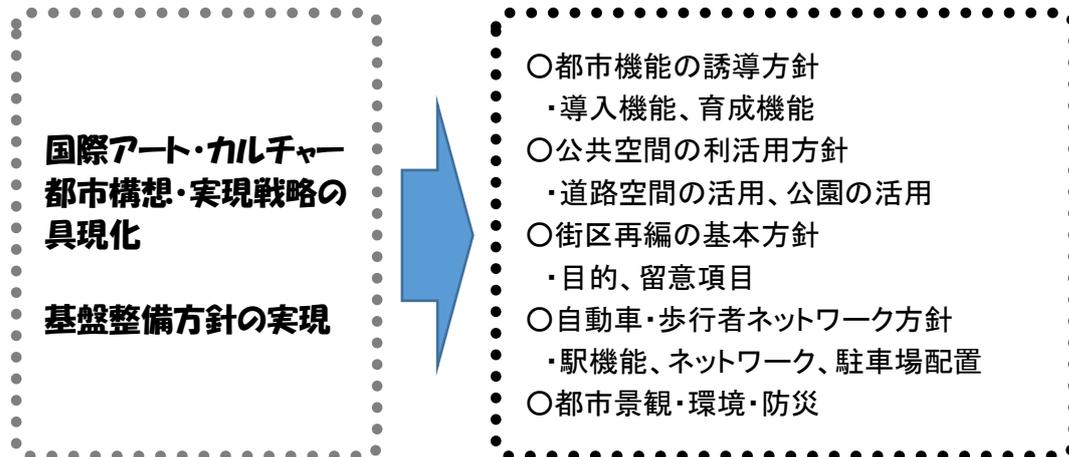
3. (仮称) 池袋駅コア・ゾーンガイドラインの位置づけ

- 国 都市再生緊急整備地域 地域整備方針、大街区化ガイドライン
- 都 都市づくりのグランドデザイン
- 区 都市づくりビジョン、国際アート・カルチャー都市構想・実現戦略、池袋副都心交通戦略

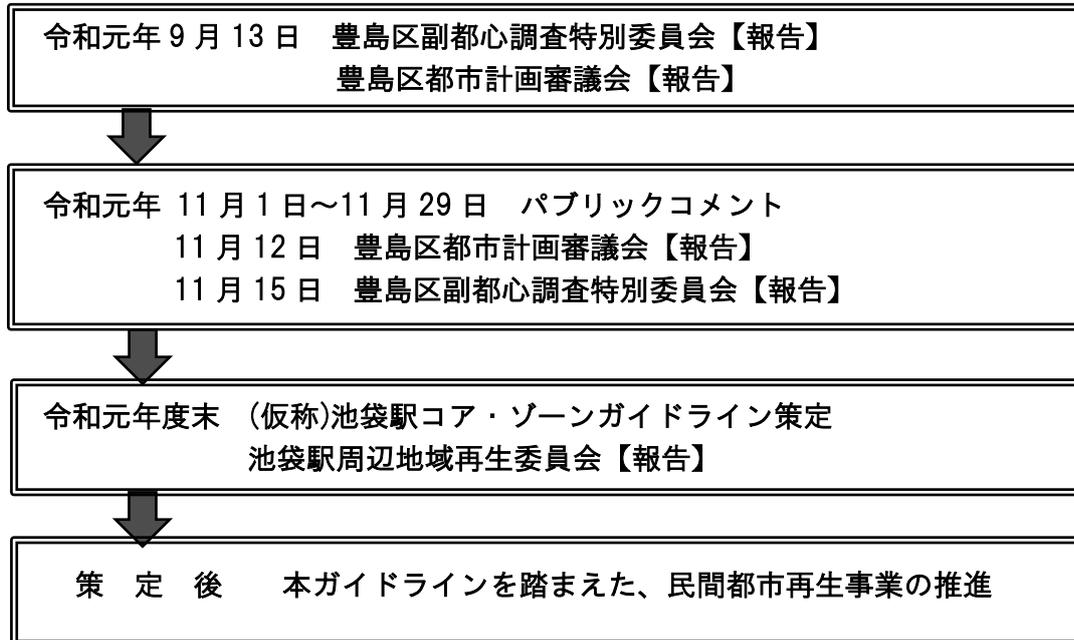
(仮称)池袋駅周辺コア・ゾーンガイドライン 行政計画として区が策定

池袋駅周辺地域再生委員会 「まちづくりガイドライン」、「基盤整備方針 2018」

4. 本ガイドラインで定める内容（案）



5. スケジュール



※社会状況の変化やまちづくりの動向等に応じて本ガイドラインを更新

※区に関連計画(都市づくりビジョン等)の更新時に本ガイドライン内容を反映

6. 検討対象エリア

