

豊島区景観計画の改定について

1. 改定の内容

① 時点修正

「旧庁舎跡地」→「H a r e z a池袋」や「造幣局跡地」→「イケ・サンパーク（としまみどりの防災公園）」など、すでに竣工している建築物等について、景観計画に記載された施設名称や図表を、令和 3 年 4 月に改定された『豊島区都市づくりビジョン—改定版—』を基に修正を行う。

② 4 分冊となった冊子の統合

平成 28 年 3 月に策定した豊島区景観計画は、雑司が谷地域に係る景観形成特別地区（平成 30 年 6 月）、池袋駅東口周辺地域に係る景観形成特別地区（令和 2 年 6 月）、池袋駅西口周辺地域に係る景観形成特別地区（令和 3 年 6 月）の指定に伴って、その都度改定追録版が策定され、当初計画と併せて冊子が 4 分冊となっている状況である。

今回の改定では、より分かりやすく景観計画を示すため、4 分冊となった冊子を統合する（冊子の印刷は令和 4 年度を想定）。

また、関連計画である「豊島区都市づくりビジョン」が見直されたことをふまえ、改定内容を盛り込む形で、豊島区景観計画の中間見直しを行う。

2. スケジュール

令和 3 年 3 月 24 日	景観審議会（令和 3 年度事業予定の報告）
令和 3 年 7 月 14 日	デザイン検討部会（基本的方向性の報告）
令和 3 年 10 月 26 日	デザイン検討部会（進捗状況の報告）
令和 3 年 12 月 14 日	景観審議会（素案の報告）
令和 4 年 1 月 11 日～2 月 8 日	パブリックコメント実施
令和 4 年 2 月下旬	デザイン検討部会（案の報告）
令和 4 年 3 月下旬	景観審議会（諮問）、都市計画審議会（諮問）
令和 4 年 6 月	景観計画の改定、告示