



発行：豊島区 拠点まちづくり課
電話03-3981-3449(直通)

まちづくりの調整事項について意見交換

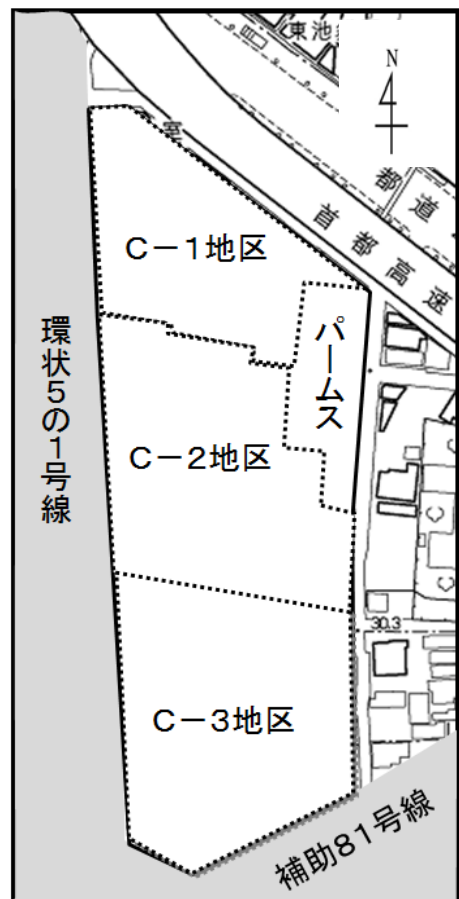
〈全体まちづくり検討会の様子〉

平成24年10月29日(月)午後7時から、南池袋小学校で第2回全体まちづくり検討会を開催、19名の方々にご参加いただきました。

検討会では、前回各地区から報告のあった、検討案をあわせることで気づく「調整が必要な事項」について、豊島区からスライドによる説明があり、その後、参加者間で意見交換を行いました。



南池袋二丁目C地区



〈調整が必要な事項〉

地権者意向
との整合

街並み再生方
針との整合

全体の住
宅戸数

まちづく
りの手順

参加者の主なご意見

- これまで何年もまちづくりについて議論してきた。各ゾーンにはそれぞれ背景があり、豊島区には現状を勘案してうまく取りまとめてもらいたい。
- 大きな区域でまちづくりを考えた方が、より良いまちづくりができると思う。
- パームス東池袋には豊島区が積極的にまちづくりの説明をすべき。昨年豊島区が実施していたようなパームス東池袋の1階での説明会を開催してはどうか。
- 途中で後戻りすることになるよりは、入口の段階で、パームス東池袋の権利者やまちづくりに関心の低い方々にも配慮してまちづくりを進めていくべきだと思う。
- 既にマンションに住んでいる人も、建物の地震対策等の理由で、より新しいマンションを望むこともあるのではないか。

(豊島区)

○豊島区では地元の意向を丁寧に把握して、平成22年度にまちづくり構想素案を提案した。地元の意向を実現するまちづくりとしては、地区全体で進めることが理想と考える。また、時間的な問題もあるので、場合によっては合意形成の整ったところから進めるということも想定している。

○パームス東池袋の権利者も同じC地区の権利者なので、まちづくりに対する意向を把握したい。アンケートの回収に努め、近いうちに説明会も開催できるように調整したい。

次回

- ・次回は年内に「C地区まちづくり全体連絡会」を開催し、アンケートの最終報告を実施します。開催日が決まりましたら、ご案内いたします。

C地区の全地権者を対象とした自由な意見交換の場ですので、皆様のご参加をお待ちしています。

【お問い合わせ】 豊島区都市整備部 拠点まちづくり課 小黒・柿澤
TEL: 03-3981-3449 FAX: 03-5950-0803
E-mail: A0029233@city.toshima.lg.jp
