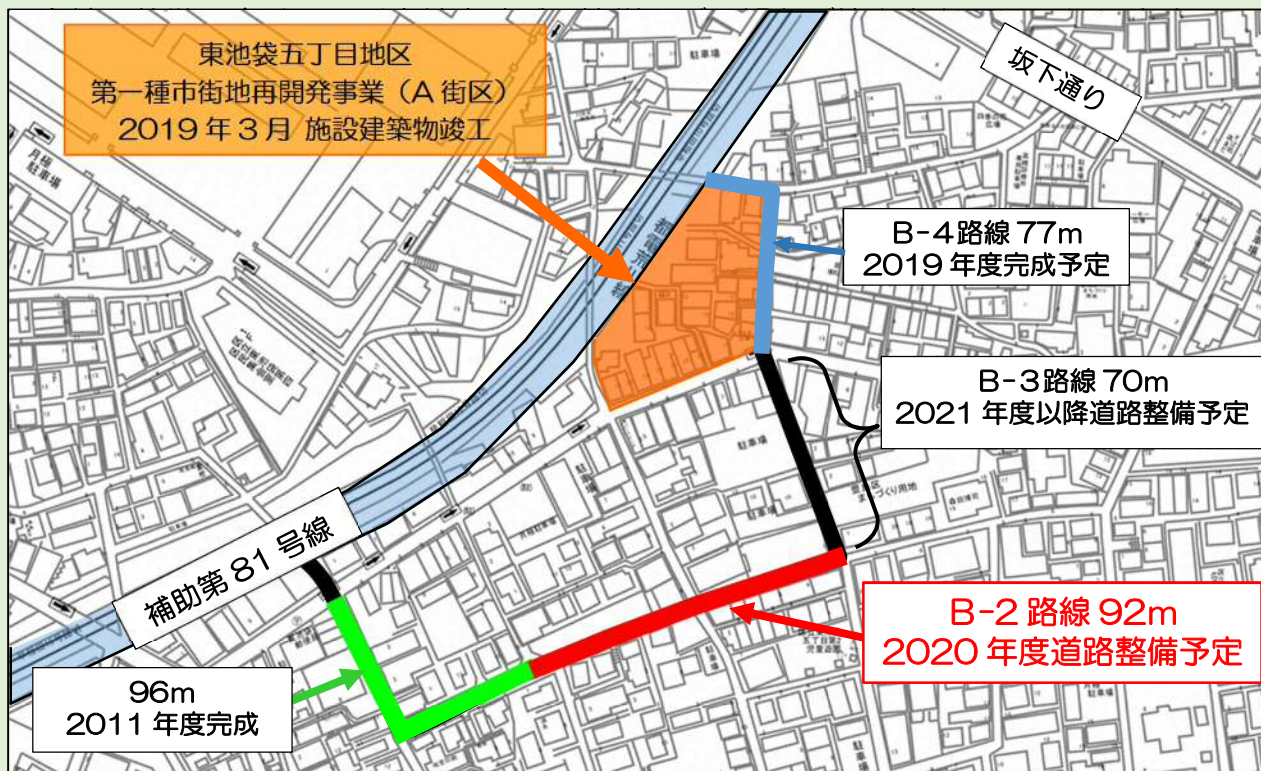


## 防災道路 B-4 路線が6mに拡幅されました

平素より、豊島区のまちづくりにご理解とご協力をいただき、ありがとうございます。皆様にご協力をいただき、東池袋五丁目のまちづくりが進んでいます。防災道路B-4路線については、「東池袋五丁目地区第一種市街地再開発事業」により、一部区間を除いて6mに拡幅されました。

防災道路 B-2 路線は、2019年1月に幅員6mで建築基準法第42条1項4号道路の指定を受けました。ご協力をいただいた関係者の皆様ありがとうございました。引き続き、建築基準法第42条2項道路廃止手続きを進めてまいります。区は、2020年度に予定しているこの区間の道路整備に向けて、用地交渉及び道路設計、関係機関協議を実施していきます。整備内容・時期等が決まりましたら、沿道の皆様に対して説明会を開催する予定です。



## 防災道路 B-2 路線の今後の予定

- ・ 2019年度：B-2 路線道路用地取得完了、道路設計等
- ・ 2020年度：道路工事説明会、B-2 路線道路整備工事

## 「東池袋五丁目地区第一種市街地再開発事業」施設建築物新築工事が竣工しました

東池袋五丁目地区第一種市街地再開発事業として、東池袋五丁目地区市街地再開発組合が建設していた「プラウドタワー東池袋」が、2019年3月竣工いたしました。

工事中は何かとご迷惑をお掛けしましたが、ご近隣ならびに地元町会の皆様方のご理解・ご協力のもと、無事完成しましたことを心より感謝申し上げます。

お問い合わせ：東池袋五丁目地区市街地再開発組合事務局 電話 050-3531-1611

### ■ 施設建築物等 概要

敷地面積	約 1,570 m <sup>2</sup>
延べ面積	約14,720 m <sup>2</sup>
階数	地上20階・地下1階
構造	鉄筋コンクリート造
最高高さ	約70 m
主要用途	住宅（132戸）
公共施設等	防災道路B4路線（幅員6m） 特別区道41-680（幅員6m） 特別区道41-770（幅員6m） 広場1号（約60m <sup>2</sup> ） 地区広場1号（約100m <sup>2</sup> ） 歩道状空地1号（幅員2m）



## 不燃化特区助成は2021年3月まで

平素より、豊島区のまちづくりにご理解とご協力をいただき、ありがとうございます。皆様にご協力をいただき、東池袋四・五丁目のまちづくりが進んでいます。

東池袋四・五丁目地区の不燃化を促進するために地区内で燃えない建物に建替える方に不燃化特区助成を行っています。これは、2021年3月までの期間限定事業となります。

この助成を受けるためには、建物の工事が完成し登記まで行われなくてはなりません。したがって、2020年12月くらいには工事が完成している必要があります。時間があるようでもう残すところあとわずかになってきました。設計や工事には時間がかかります。助成金を利用して建替えを計画されている方は、お早めに区へご相談ください。

お問い合わせ：都市整備部地域まちづくり課 電話 03-3981-0489



TOSHIMA  
CITY

このお知らせは、防災道路BC路線周辺の皆様に配布しています。

このお知らせに関するお問い合わせは、下記担当者までご連絡下さい。

豊島区都市整備部地域まちづくり課

連絡先：03-3981-0489