

# 豊島区空家等対策計画

令和4年4月



豊島区

TOSHIMA CITY

# 豊島区空家等対策計画

## 目次

### 第1章 計画の概要

- 1-1 計画の目的・・・・・・・・・・・・・・・・ P.2
- 1-2 計画の位置づけ・・・・・・・・・・・・ P.3
- 1-3 本計画の構成・・・・・・・・・・・・ P.4
- 1-4 計画期間・・・・・・・・・・・・ P.5

### 第2章 空家等の現状と課題

- 2-1 空家等に関する陳情・・・・・・・・ P.6
- 2-2 空家が与える影響・・・・・・・・ P.6
- 2-3 空家等に関しての課題・・・・・・・・ P.6
- 2-4 空家等に対する実績・・・・・・・・ P.7

### 第3章 空家等対策の基本方針

- 3-1 対象とする家屋・・・・・・・・ P.8
- 3-2 対象とする地区・・・・・・・・ P.8
- 3-3 対策の基本方針・・・・・・・・ P.8

### 第4章 空家等への対応

- 4-1 空家等の指導方法・・・・・・・・ P.9
- 4-2 豊島区建物等の適正な維持管理を推進する条例・・・ P.10
- 4-3 空家等に対する取り組み・・・・・・・・ P.12

### 第5章 特定空家等に対する取り組み

- 5-1 特定空家等の判断基準の考え方・・・・・・・・ P.18
- 5-2 特定空家等のデータベースの整備・・・・・・・・ P.18
- 5-3 特定空家等の適正な維持管理等の推進・・・・・・・・ P.19
- 5-4 特定空家等の判定後の措置・・・・・・・・ P.19

### 参考資料