

## 4. 基盤整備の目標

「池袋駅周辺地域まちづくりガイドライン」(平成28(2016)年7月)に示す“まちづくりの5つの戦略”を推進するために必要となる“都市基盤整備の6つの目標”を示す。

“6つの目標”は、現状の課題のみの解決を目指すものではなく、池袋駅周辺地域の特徴を最大限に生かして「池袋駅周辺地域まちづくりガイドライン」に示す将来像の実現に向けたまちづくりを実施する際に、今後対応していくべき方向性として整理する。

### 1 アート・カルチャーの活動を国内外に発信する多様な『都市の顔』の形成 戦略1・2

**課題** [池袋駅] ● 駅とまちとをつなぐ駅コアとしてのシンボル性の不足 ● 利便性・防災性の向上  
[まちなか] ● 交流・創造・発信機能(空間)の強化 ● 公民のオープンスペースの活用・連携

- 方向性**
- 駅関連施設の更新や周辺都市開発を契機として、地域全体の快適性と防災性を高め、地域の核となる駅コアにふさわしいターミナル拠点を形成
  - 池袋駅前広場と周辺建物との連携により、歩行者空間や滞留空間を創出し、池袋駅周辺地域を“東京の中で際立つ個性をシンボリックに表現する都市空間”として形成
  - 公民の様々な空間を活用し、多様な地区の特性に併せて、“アート・カルチャーの活動や発信を支える地域拠点(アート・カルチャー・ハブ)”を創出
  - コア・ゾーンでは、街区再編や大街区化を活用し、新たな都市機能や多様なオープンスペースを創出

### 2 池袋駅とまちの多面的な連携を支える『東西都市軸』の形成 戦略2・3

**課題** ● 鉄道、道路等の交通インフラによるまちの分断 ● 東西都市機能の連携強化

- 方向性**
- 駅とまちとの重層的な接続空間(駅まち結節空間)の整備により、駅とまち、駅の東西を明快につなぎ“多様な流動を支える都市の骨格”を形成
  - アート・カルチャー活動のステージとなる拠点施設(東京芸術劇場、Hareza 池袋、サンシャインシティ等)をつなぐ動線の強化
  - 池袋駅周辺地域内外のみどりを結び、まちの風格を表わす美しい街並みの形成

### 3 多彩な界隈をつなぐ歩行者回遊性の向上 戦略1・3

**課題** ● 滞留・交流空間の不足 ● 歩行者空間の不足 ● 歩行者流動(動線)の集中  
● 情報発信機能・空間の不足 ● 広幅員道路によるまちの分断

- 方向性**
- 地区内の多様な都市機能をつなぎ、相互補完する“回遊の中継点(アート・カルチャー・スポット)”を創出
  - “ハブ”や“スポット”の接続を強化し、誰もが目的に応じて容易に行き交うことができる“表情豊かな歩行者回遊空間”を創出

池袋駅周辺地域  
まちづくりの  
5つの戦略  
(まちづくりガイドライン)

- 戦略1 文化と生活・産業が創発するまちづくり  
 戦略2 駅からにぎわいが広がるまちづくり  
 戦略3 界隈を歩き、楽しめるまちづくり  
 戦略4 誰もが安全・安心に暮らし、集えるまちづくり  
 戦略5 環境と共生し、四季の彩りに包まれたまちづくり

池袋駅周辺地域  
基盤整備の  
6つの目標

- ① アート・カルチャーの活動を国内外に発信する多様な『都市の顔』の形成 **戦略1・2**  
 ② 池袋駅とまちの多面的な連携を支える『東西都市軸』の形成 **戦略2・3**  
 ③ 多彩な界隈をつなぐ歩行者回遊性の向上 **戦略1・3**  
 ④ 東西駅前広場空間の役割分担を踏まえた交通結節機能の強化・再編 **戦略2・3**  
 ⑤ 歩行者優先の都市空間を支える交通ネットワークの整備 **戦略1・2**  
 ⑥ 次世代へつなぐ都市の防災機能・環境性能の向上 **戦略4・5**

**4** 東西駅前広場空間の役割分担を踏まえた交通結節機能の強化・再編 **戦略2・3**

- 課題** ● 交通モード乗換え機能の分散 ● 多様なニーズへ対応するための空間不足

- 方向性** ● 環状5の1号線など広域交通ネットワーク整備や池袋駅周辺の都市開発を契機として、東西駅前広場の再編・整備を進めることにより、電車、バス、タクシーなどの多様な交通モードの連携を強化し、“**分かりやすく使いやすい広域交通結節拠点**”を形成

**5** 歩行者優先の都市空間を支える交通ネットワークの整備 **戦略1・2**

- 課題** ● 歩行者空間と自動車動線・自転車動線の交錯 ● 公共交通ネットワークの連携強化  
 ● 変則交差点による交通容量の低下

- 方向性** ● “**各交通モードの体系的な道路ネットワークの形成**”による自動車・自転車流動の整序化  
 ● 周辺都市開発に併せた駐車場・駐輪場の整備により駐車・駐輪施設を適正に配置  
 ● 歩行者の回遊行動を支援する移動サービスの拡充

**6** 次世代へつなぐ都市の防災機能・環境性能の向上 **戦略4・5**

- 課題** ● 駅関連施設の防災対策 ● 細街路・木密等による防災性・住環境の低下  
 ● 地域資源を活用した都市環境の向上

- 方向性** ● 駅周辺での街区再編や都市開発、駅関連施設の更新に併せた“**都市再生安全確保計画を具現化する空間・機能**”の確保  
 ● 防災拠点の整備、木密対策の推進により防災性と住環境を向上  
 ● 地域エネルギーや環境資源の利活用により良好な都市環境・都市景観を形成