豊島区立千早図書館改築工事　基本・実施設計業務公募型プロポーザル

【参加申出関連】

 質問と回答 （随時更新します）

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 該当箇所 | 項目 | 質問 | 回答 |
| 実施要項P2 | 6.予定設計金額 | 金額は税込みか | 税込みになります。 |
| 実施要項P3 | 9.応募資格 | 豊島区における競争入札参加資格を有していることとあるが、新たに参加資格を取得する場合その時期は最短で7月1日となるため、参加意向申出書の提出の際に入札参加資格の申請書の写を添付する形でもよいか | 参加意向申出書の提出日現在で現に入札参加資格を有していることが条件となります。 |
| 実施要項P3 | 9.応募資格 | P3の9．応募資格(9)に「平成25年4月以降に公共図書館、公民館、コミュニティセンター、これに相当する施設の建設等に関する設計業務実績があること」とあるが、12.(2)⑤には公共図書館に限定されているが、どちらを正とすればよろしいか。 | 事業者（株式会社など）は、「平成25年4月以降に公共図書館、公民館、コミュニティセンター、これらに相当する施設の建設等に関する設計業務実績があること」かつ管理技術者及び担当技術者（意匠）は、平成25年4月以降に公共図書館設計業務実績があること」が条件となります。 |
| 実施要項P3 | 9.応募資格 | 実施要項９．応募資格（９）に記載のある設計実績に関して質問。下記の設計実績は、公共図書館の設計実績に含まれるか。(a)公立の生涯学習センターを、図書館法に定める図書館に改修した設計業務(b)大学図書館を含む公立大学校公社の設計業務 | （a）公共図書館の設計実績には、用途変更を伴う改修の場合も含みます。(b) 大学図書館は公共図書館に含みません。 |
| 実施要項P3 | 9.応募資格 | 子育て支援施設と児童館の複合施設の設計業務実績は、公共図書館、公民館、コミュニティセンター、これに相当する施設の建設等に関する設計業務に含まれるか。 | 多様な世代の利用者を想定して設計されていることを求めているため、子育て支援施設と児童館の複合施設は含みません。 |
| 実施要項P3 | 9.応募資格 | 応募資格にて、「平成25年4月以降に公共図書館、公民館、コミュニティセンター、これに相当する施設の建設等に関する設計業務実績があること」とあるが、現在遂行中の実施設計の実績は含むと考えてよろしいか。また、基本設計業務も実績として記載が可能か。 | お見込みのとおり、現在遂行中の実施設計の実績（竣工予定）も含むと考えていただいて問題ございません。また、基本設計業務も実績として記載していただいて問題ございません。 |
| 実施要項P4様式6 | 12.参加提出書類作成要領 | １．様式2に記載のある設計業務実績に関して質問。下記の設計実績は、平成２５年４月以降の公共図書館、公民館、コミュニティセンター等の建設等に関する設計業務実績に含まれるか。（a）保健所その他これらに類するもの（貸室要素含む）（b）子ども・若者総合相談センター（c）教育センター再整備（プロポ改修設計）（ｄ）地域集会施設、保育所、福祉作業所（プ　ロポ改修設計）前用途小学校1. 様式3・4に記載のある設計業務実績に関して質問。下記の設計実績は、⑤平成２５年４月以降の公共図書館の建設等に関する設計業務実績に含まれるか。
2. 公民館、コミュニティセンター等
3. 子ども・若者総合相談センター
4. 保健所その他これらに類するもの（貸室要素含む）
5. 教育センター再整備（プロポ改修設計）
6. 地域集会施設、保育所、福祉作業所（プロポ改修設計）前用途小学校
 | 1.多様な世代の利用者を想定して設計されていることを求めているため、以下の通りの回答となります。1. 含まれない
2. 含まれない
3. 含まれない
4. 地域集会施設は含まれる

2.「管理技術者及び担当技術者（意匠）は、平成25年4月以降に公共図書館設計業務実績があること」が条件となるため、以下の通りの回答となります。（a）～（e）　含まれない |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 実施要項P4様式6 | 12.参加提出書類作成要領 | 募集にかかる質問ではありませんが、6/14提出の⑥提案趣旨書（様式６）に関わるため、以下の質問をさせてください。・本業務名にある「改築工事」の定義とは、既存建物をすべて解体した上で、その敷地内に新築の建物を建てる、ということでしょうか。躯体全体やその一部を活用し、改修するということは想定していないとしてよろしいでしょうか。・「基本設計業務特記事項」14.業務内容■千早図書館新築の基本設計業務2）施設の条件において、「規模：2階建て（地下なし）」とありますが、現状の地下部分の埋め戻しのコストを鑑みて、地下ありとすることは可能ですか。予算内に収まるのであれば、地下1階地上2階建てとしてもよろしいですか。・「基本設計業務特記事項」14.業務内容■新改築・増築工事　施設の条件において、＜総合＞では構造種別に指定がないのに対し、＜構造＞では「木造以外」チェックが入っていますが、どちらが正でしょうか。環境負荷や建設コストを考えて、木造の提案は好ましいでしょうか。・実施要項18.事業委託候補者の選定方法（4）評価基準の表の中で、「事業内容」とありますが、これは「3.業務内容」のことを指しているのでしょうか。 | ・現時点で想定していません。・本提案では、募集要項・仕様書等に沿ってご提案願います。　2階建て（地下なし）を想定していますが、他の階層について契約締結までの間、受託候補者、区の双方が合意する場合は選択肢として考えられます。・工事費を木造以外で積算していますが、想定工事費の範囲内であれば木造でご提案いただいても構いません。・お見込みのとおり「3.業務内容」と同一とご理解ください。 |