

豊島区不燃化助成制度(区単価) 【不燃化特区・不燃化集中促進事業】

■除却費単価(課税床面積)

<令和7年6月1日~>

木造 33,000 円/㎡
非木造 47,000 円/㎡



<令和8年6月1日>

木造 36,000円/㎡
非木造 51,000円/㎡

■設計費助成(設計費及び工事監理費)及び建築工事費助成の助成額 (助成対象床面積:地上1階から3階までの登記簿上の床面積合計)

※助成対象確認申請時の単価が採用になります。

※不燃化集中促進事業は建築工事費助成が対象外となります。

助成対象床面積		設計費助成 千円	建築工事費助成		
㎡以上	㎡未満		木造→準耐火 千円	木造→耐火 千円	準耐→耐火/その他 千円
0	~ 5	1,014	0	0	0
5	~ 10	1,086	46	50	3
10	~ 15	1,158	92	99	7
15	~ 20	1,230	138	149	10
20	~ 25	1,302	185	199	14
25	~ 30	1,374	231	249	18
30	~ 35	1,446	277	298	21
35	~ 40	1,518	323	348	25
40	~ 45	1,590	369	398	28
45	~ 50	1,662	416	448	32
50	~ 55	1,734	462	498	35
55	~ 60	1,806	462	498	35
60	~ 65	1,878	554	597	43
65	~ 70	1,950	554	597	43
70	~ 75	2,022	647	697	50
75	~ 80	2,094	647	697	50
80	~ 85	2,166	739	796	57
85	~ 90	2,238	739	796	57
90	~ 95	2,310	832	896	64
95	~ 100	2,382	832	896	64
100	~ 105	2,454	924	995	71
105	~ 110	2,526	924	995	71
110	~ 115	2,598	1,016	1,095	78
115	~ 120	2,670	1,016	1,095	78
120	~ 125	2,742	1,109	1,194	86
125	~ 130	2,814	1,109	1,194	86
130	~ 135	2,886	1,201	1,294	93
135	~ 140	2,958	1,201	1,294	93
140	~ 145	3,030	1,294	1,394	100
145	~ 150	3,102	1,294	1,394	100
150	~ 155	3,174	1,386	1,493	107
155	~ 160	3,239	1,386	1,493	107
160	~ 165	3,305	1,478	1,593	114
165	~ 170	3,370	1,478	1,593	114
170	~ 175	3,436	1,571	1,692	121
175	~ 180	3,501	1,617	1,742	125
180	~ 185	3,567	1,640	1,767	127
185	~ 190	3,632	1,640	1,767	127
190	~ 195	3,697	1,640	1,767	127
195	~ 200	3,763	1,640	1,767	127
200	~ 205	3,828	1,733	1,867	134
205	~ 210	3,880	1,733	1,867	134

助成対象床面積		設計費助成 千円	建築工事費助成		
㎡以上	㎡未満		木造→準耐火 千円	木造→耐火 千円	準耐→耐火/その他 千円
210	~ 215	3,954	1,733	1,867	134
215	~ 220	4,017	1,733	1,867	134
220	~ 225	4,080	1,825	1,966	141
225	~ 230	4,143	1,825	1,966	141
230	~ 235	4,206	1,825	1,966	141
235	~ 240	4,269	1,825	1,966	141
240	~ 245	4,332	1,917	2,066	148
245	~ 250	4,395	1,917	2,066	148
250	~ 255	4,458	1,917	2,066	148
255	~ 260	4,521	1,917	2,066	148
260	~ 265	4,584	2,010	2,165	155
265	~ 270	4,647	2,010	2,165	155
270	~ 275	4,710	2,010	2,165	155
275	~ 280	4,773	2,010	2,165	155
280	~ 285	4,836	2,102	2,265	162
285	~ 290	4,899	2,102	2,265	162
290	~ 295	4,962	2,102	2,265	162
295	~ 300	5,025	2,102	2,265	162
300	~ 320	5,088	2,195	2,364	169
320	~ 340	5,088	2,287	2,464	177
340	~ 360	5,088	2,380	2,563	184
360	~ 380	5,088	2,472	2,663	191
380	~ 400	5,088	2,564	2,763	198
400	~ 420	5,088	2,657	2,862	205
420	~ 440	5,088	2,749	2,962	212
440	~ 460	5,088	2,842	3,061	219
460	~ 480	5,088	2,934	3,161	227
480	~ 500	5,088	3,026	3,260	234
500	~ 550	5,088	3,119	3,360	241
550	~ 600	5,088	3,257	3,509	252
600	~ 650	5,088	3,396	3,659	262
650	~ 700	5,088	3,535	3,808	273
700	~ 750	5,088	3,673	3,957	284
750	~ 800	5,088	3,812	4,107	294
800	~ 850	5,088	3,951	4,256	305
850	~ 900	5,088	4,089	4,405	316
900	~ 950	5,088	4,228	4,555	327
950	~ 1000	5,088	4,366	4,704	337
1000	~	5,088	4,505	4,853	348