区民ひろば清和複合施設の改築工事進捗及び今後のスケジュールについて
（令和８年１１月現在）

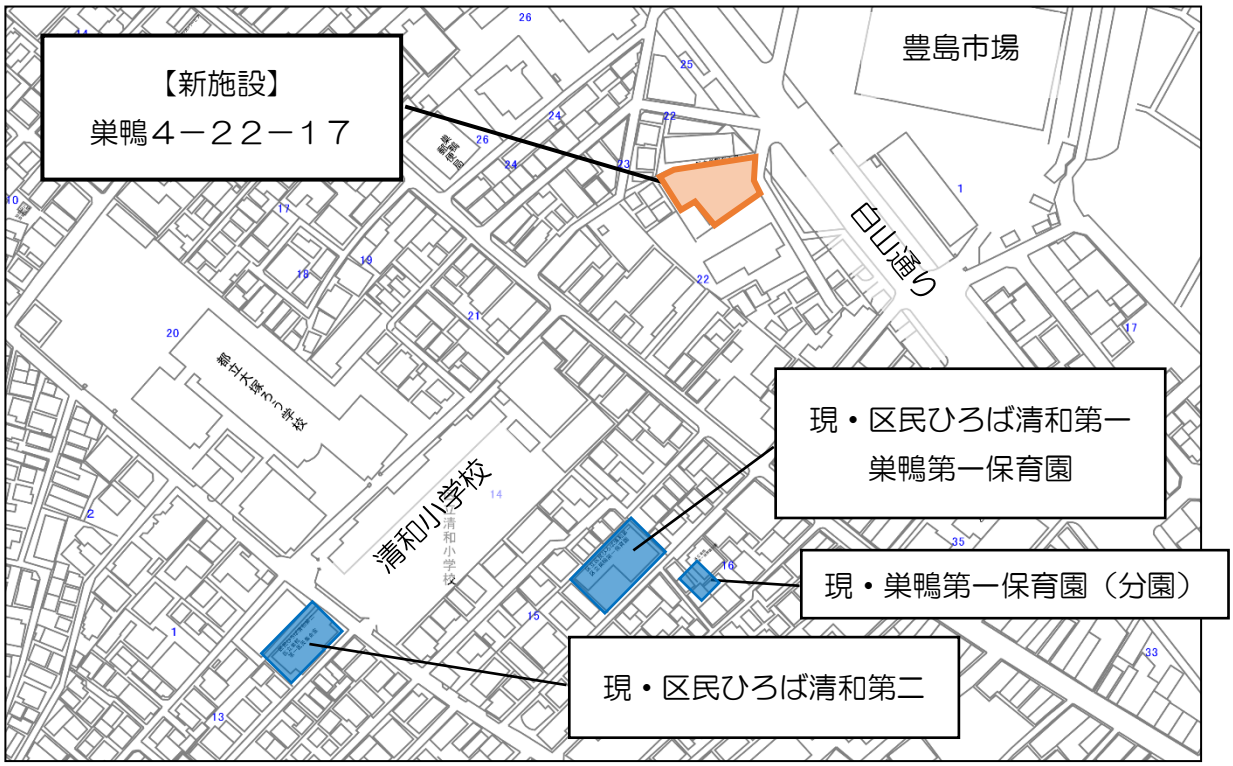
１　施設概要

所在地：豊島区巣鴨４－２２－１７

区民ひろば（３階４階）：１０９６．４９㎡

保育園（１階２階）　　：　８４１．４７㎡

※保育園は仮園舎として利用



２　工事の進捗状況

進捗率：約４６％（令和８年１０月末現在）

【今後の予定】

・躯体工事：令和８年１２月頃

・内装工事：令和９年４月頃

・外構工事：令和９年５月頃

３　スケジュール

＜これまでの経緯＞

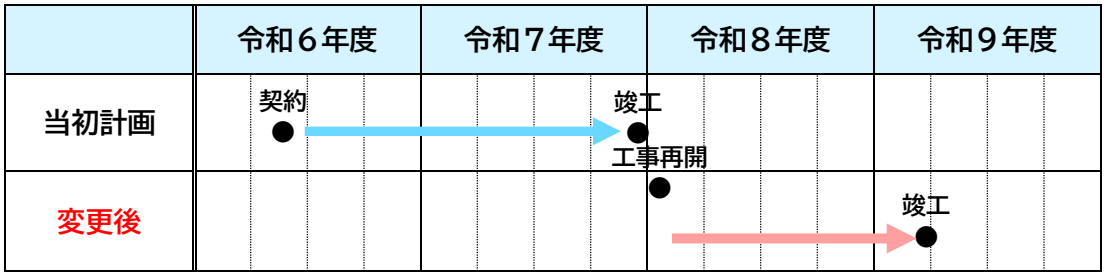
・当該施設は、当初、令和８年４月の開設に向けて、旧保健福祉部分庁舎と旧巣鴨四丁目第３児童遊園をあわせた土地に整備する計画

・令和６年１２月に、施設の建設予定地の隣接地について、土地所有者より区に売却の意向が示されたため工事を中断し取得交渉を行うもまとまらず、令和７年７月に取得を断念

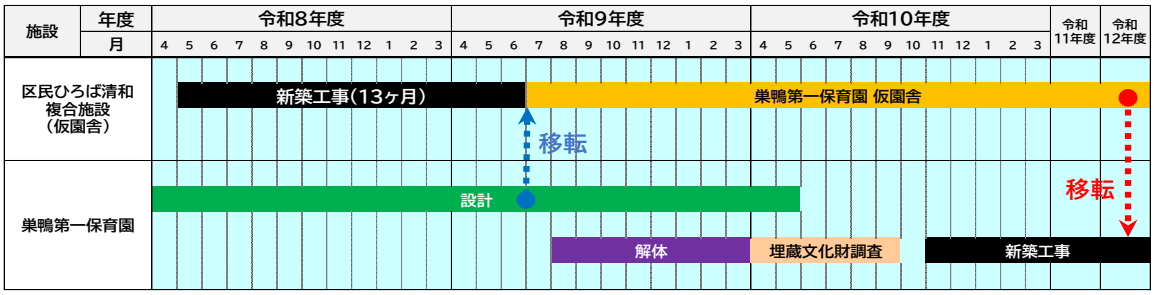
・改めて当初の施設案での完成を目指し、令和８年４月から工事を再開

＜当初計画と変更後のスケジュール＞

・区民ひろば清和は、令和９年７月頃開設予定



＜巣鴨第一保育園改築スケジュール＞



＜お問い合わせ先＞

○ 工事、スケジュールに関すること

施設整備課　建築第２グループ　３９８１－２１７４

○ 区民ひろばに関すること

地域区民ひろば課　施設整備グループ　３９８１－１４７９

○ 保育園に関すること

保育課　公立保育グループ　３９８１－２０２８

【建物外観パース（正面）】



【建物外観パース（鳥瞰）】



【施設内観パース（3 階 区民ひろばロビー)】



【施設内観パース（2 階 3 歳児保育室)】

