

# 標識設置(建築計画のお知らせ)について

## (1) 設置場所

敷地の道路に接する部分(2以上の道路に接する場合は、それぞれの接する部分)に、地面から標識の下端までの高さが1メートルとなるように設置して下さい。

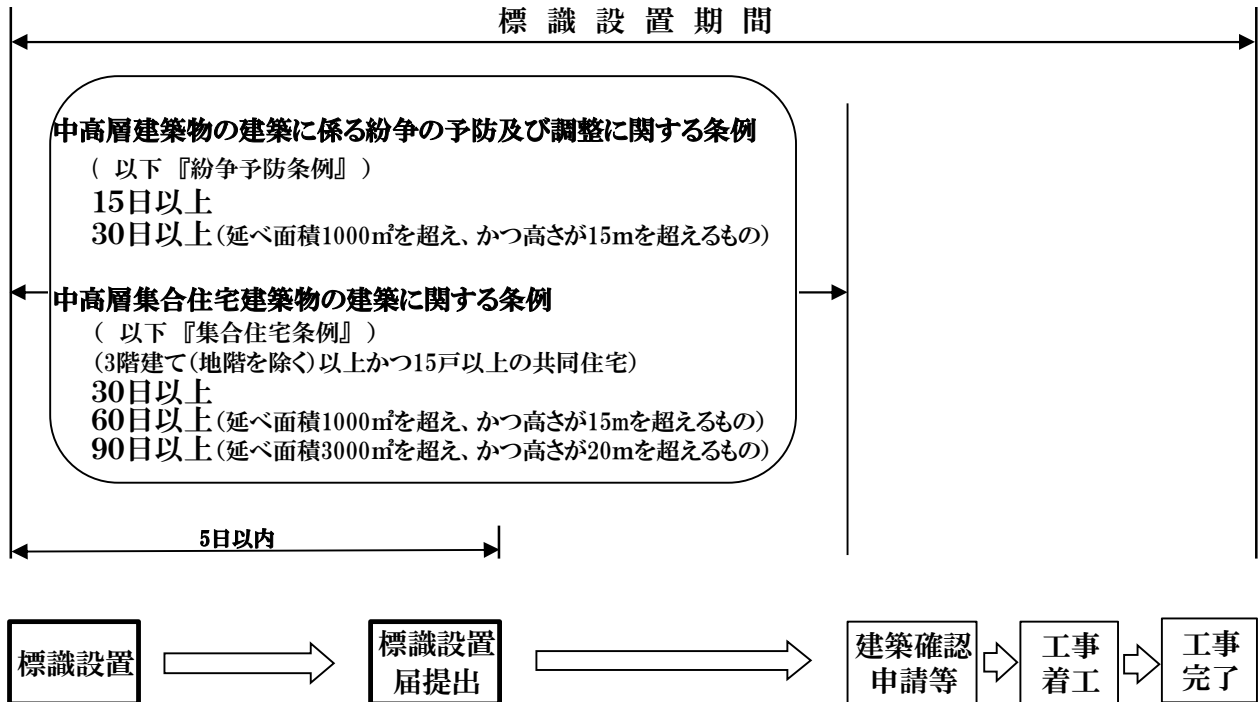
## (2) 標識の形態

建築計画のお知らせ			
建築物の名称			
建築敷地の地名地番			
建築物の概要	用途	敷地面積	
	建築面積	延べ面積	
	構造	基礎工法	
	階数	地上 階 地下 階	高さ
着工予定	年 月 日	完了予定	年 月 日
建築主	(住所) (氏名)	電話( )	
設計者	(住所) (氏名)	電話( )	
施工者	(住所) (氏名)	電話( )	
標識設置年月日	年 月 日		
この標識は豊島区中高層建築物の建築に係る紛争の予防及び調整に関する条例第5条第1項の規定により設置したものです。			
上記建築計画についての説明の申出は下記へご連絡下さい。			
(連絡先)		電話( )	

90cm以上

90cm以上

## (3) 手続きの流れ



※ 標識設置届は、すみやかに(標識を設置した日を含め5日以内)提出して下さい。

## ※『集合住宅条例』に該当する場合

『集合住宅条例』では、第6条の規定により建築計画の周知を図るため、「建築計画のお知らせ」を設置することになっています。

この標識は『紛争予防条例』による「建築計画のお知らせ」を使用することが可能です。

以下のことに留意して使用してください。

### (1)『集合住宅条例』と『紛争予防条例』の双方に該当する場合

- 標識内最下欄を書き換える。

標識設置年月日	年 月 日
この標識は、 <b>豊島区中高層建築物の建築に係る紛争の予防及び調整に関する条例第5条第1項 及び 豊島区中高層集合住宅建築物の建築に関する条例第6条第1項</b> の規定により設置したものです。	
上記建築計画についての説明の申出は下記へご連絡下さい。	
(連絡先)	電話( )

または、標識内最下欄に「**豊島区中高層集合住宅建築物の建築に関する条例第6条第1項**」と書き加える。

標識設置年月日	年 月 日
<b>豊島区中高層集合住宅建築物の建築に関する条例第6条第1項</b>	
この標識は豊島区中高層建築物の建築に係る紛争の予防及び調整に関する条例第5条第1項の規定により設置したものです。	
上記建築計画についての説明の申出は下記へご連絡下さい。	
(連絡先)	電話( )

### (2)『集合住宅条例』のみに該当する場合

- 標識内最下欄の「**豊島区中高層建築物の建築に係る予防及び調整に関する条例第5条第1項**」を「**豊島区中高層集合住宅建築物の建築に関する条例第6条第1項**」と書き換える。

標識設置年月日	年 月 日
この標識は <b>豊島区中高層集合住宅建築物の建築に関する条例第6条第1項</b> の規定により設置したものです。	
上記建築計画についての説明の申出は下記へご連絡下さい。	
(連絡先)	電話( )

### (3)計画建物が集合住宅条例第2条第2項に規定する「ワンルーム住戸」(専用面積30㎡未満)が存する場合は

- 標識の用途欄に**共同住宅 戸(ワンルーム住戸 戸)**と記載する。

建築物の概要	用途	共同住宅 戸 (ワンルーム住戸 戸)	敷地面積	
	建築面積		延べ面積	
	構造		基礎工法	
	階数	地上 階 地下 階	高さ	m

問い合わせ 豊島区 住宅・マンション課 建築調整グループ (03-3981-1391)