

東部区民事務所改築の基本設計について

1 概要

現 在	改築後
●東部区民事務所 (北大塚1-15-10) 【1階】区民グループ マイナンバーグループ 【2階】地域振興グループ 会議室 東京広域勤労者サービスセンター 【3階】会議室	●東部区民事務所 ●東部高齢者総合相談センター ●東部障害支援センター ●東部子ども家庭支援センター (北大塚1-15-10) 【1階】・東部区民事務所 区民グループ マイナンバーグループ 地域振興グループ ・東部高齢者総合相談センター ・東部障害支援センター ・会議室 【2階】・東部子ども家庭支援センター ・会議室

2 基本設計の主な特徴

- 1層あたりのスペースを広げるにより、フロアを3階から2階に集約すると同時にエレベーターを新設
- 4施設の集約による更衣室・休憩室・トイレ等の共用化、利用状況を踏まえた会議室の集約や利便性の高い会議室の設置などにより、区民サービスに要するスペースを拡充
- 敷地内において、東部子ども家庭支援センター専用の園庭を確保

【現在の施設と改築後の比較】（基本設計に基づくもので、今後変更となる場合もある）

現在の施設				改築後（基本設計時点）													
施設名		機能		面積（㎡）				施設名		機能		面積（㎡）					
東部 区民事務所		窓口・執務スペース		358		408		東部 区民事務所		窓口・執務スペース		380		508			
		待合スペース（エントランス含む）		50						待合スペース		128					
		会議室（7室）		514		会議室（3室）				172							
		その他（廊下、トイレ等）		784		その他（廊下、トイレ等）				498							
		東京広域勤労者サービスセンター		92													
														(旧文成小学校へ仮移転)			
東部高齢者総合相談センター				79		東部高齢者総合相談センター				108							
東部障害支援センター				64		東部障害支援センター				75							
東部子ども 家庭支援 センター		親子遊び広場※、一時保育室、相談室（2室）等		289		553		東部子ども 家庭支援 センター		親子遊び広場、一時保育室、相談室（4室）等		310		606			
		執務スペース		135						執務スペース		172					
		その他（廊下、トイレ等）		129						その他（収納等）		124					

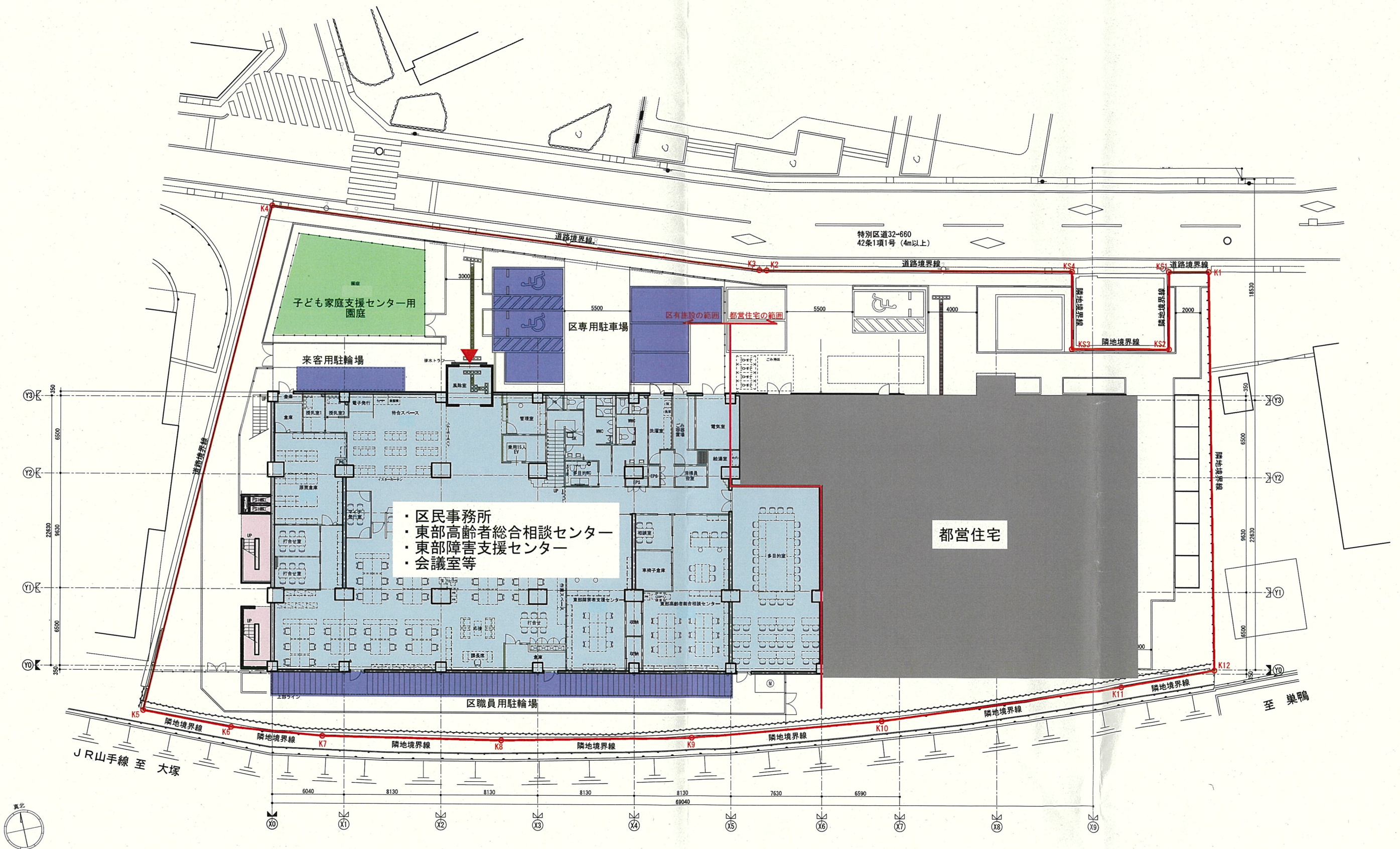
※玄関ロビーの活用面積（約70㎡）を含む

3 スケジュール（案）

- 令和7年11月 東部区民事務所の移転先での業務開始（4日）
- 12月 区政連絡会（基本設計の内容等）
- 東京都による近隣説明会（建替え計画）
- 令和8年 2月 東京広域勤労者サービスセンターの仮移転
- 3月頃～ 解体工事・建設工事
- 令和13年度 開設予定

基本設計

□配置図・1階平面図（全体）※基本設計に基づくもので、今後変更となる場合もある

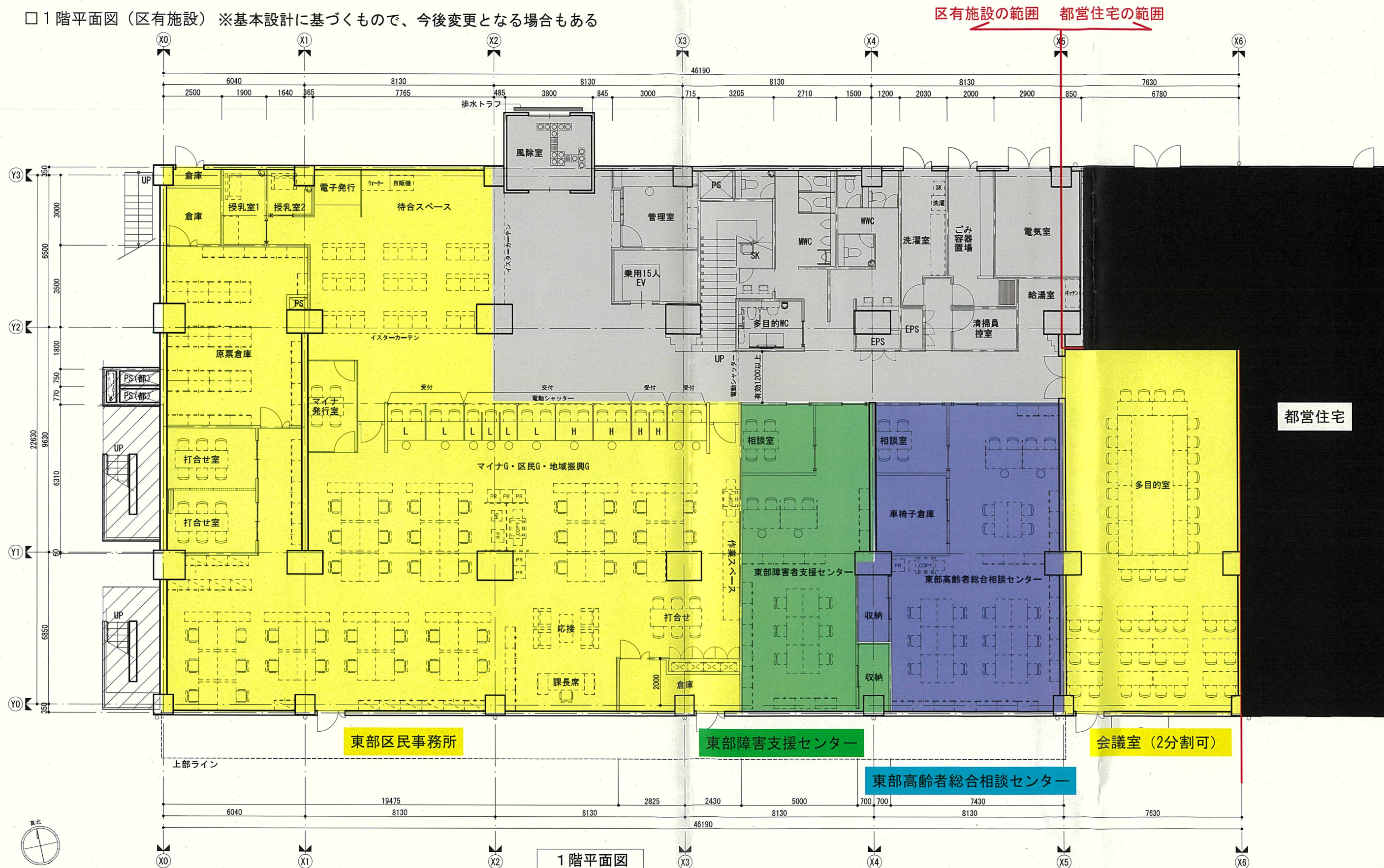


□2階平面図（全体） ※基本設計に基づくもので、今後変更となる場合もある



基本設計

□ 1階平面図（区有施設） ※基本設計に基づくもので、今後変更となる場合もある



基本設計

□ 2階平面図（区有施設） ※基本設計に基づくもので、今後変更となる場合もある

