

令和6年7月発行



東池袋四丁目中央地区防災街区整備事業協議会 第4回 協議会ニュース



令和6年6月22日、第2回総会及び第3回検討会の開催

令和6年6月22日に東池袋四丁目中央地区防災街区整備事業協議会の第2回総会及び第3回検討会開催しました。

会場出席38名、オンライン出席1名、委任状52名の計91名の方及び豊島区にご参加いただきました。

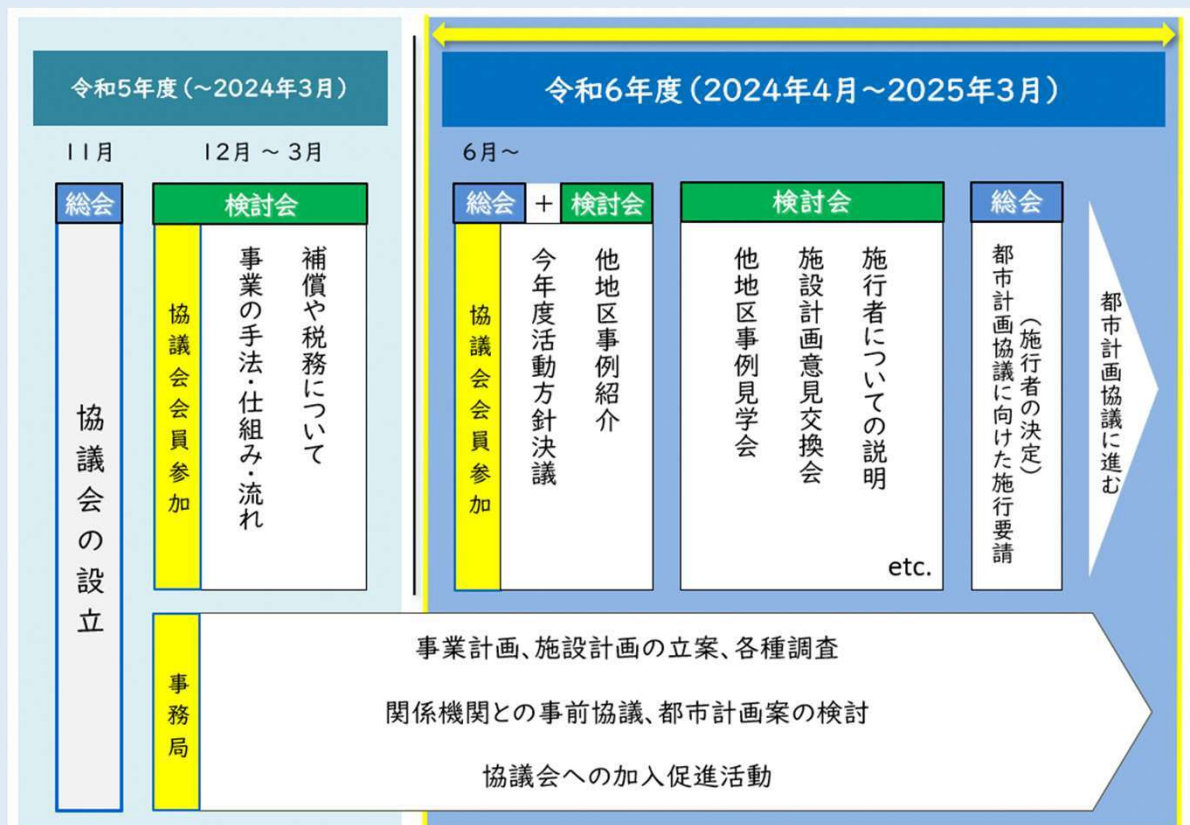
〈当日の様子〉



○（総会決議内容）本年度の活動方針について



協議会の本年度の活動方針について決議を行いました。結果、賛成多数により可決されました。決議内容は次ページの通りです。



○（検討会内容）他地区の事例紹介

他地区の事例紹介を行いました。紹介したのは記載の4地区となります。

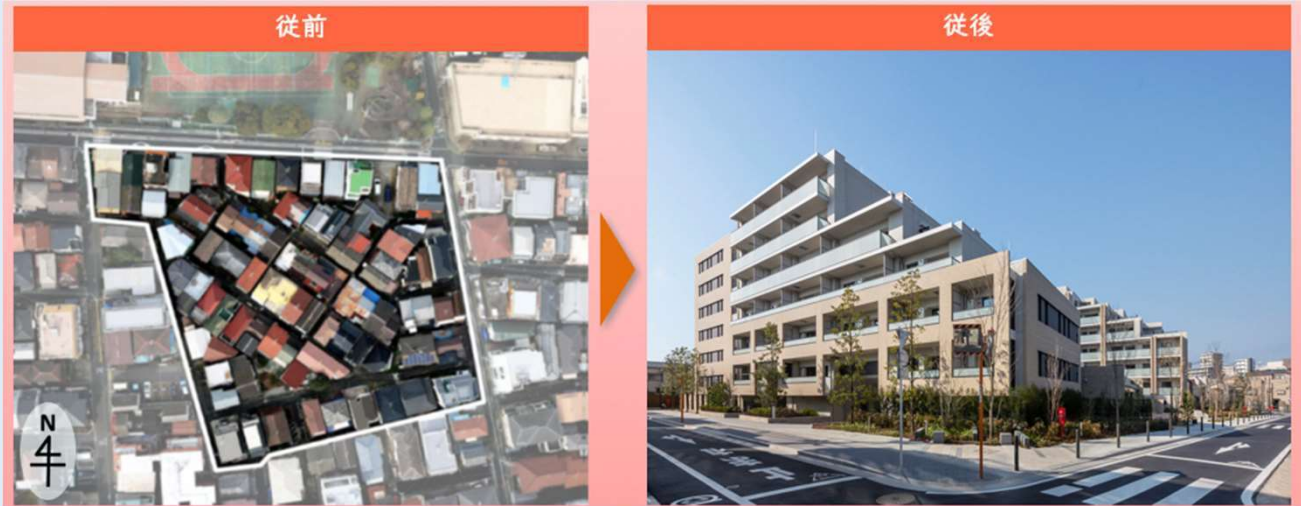
地区	事業	施行者	面積
西新宿五丁目北地区	防災街区整備事業	組合	約2.4ha

- ・十二社通り沿いの商業の再生等により活気と賑わいを創出
- ・広場や水と緑の散歩道等の歩行者空間の整備、歩行者ネットワークの形成
- ・誰もが移動しやすく、利用しやすく、わかりやすいまちを実現



地区	事業	施行者	面積
中延二丁目旧同潤会地区	防災街区整備事業	組合	約0.7ha

- ・共同化を行い優れた防災性を有する都市型住宅を整備
- ・土地の細分化及び狭あい道路の解消と居住機能の更新
- ・歩行者空間や緑化空間等を整備し、都市環境を向上



地区	事業	施行者	面積
目黒駅前地区	市街地再開発事業	組合	約2.3ha

- ・地区の大部分を占める低未利用地を解消
- ・都市計画道路の整備並びに土地の合理的かつ健全な高度利用
- ・目黒駅周辺の地域生活拠点としての都市機能の向上



地区	事業	施行者	面積
東池袋四丁目第2地区	市街地再開発事業	UR	約1.1ha

- ・地下鉄東池袋駅に直結する地下通路を整備
- ・区立公園を含んだ緑地等を整備
- ・利便性の高い都市型住宅の確保



今後の協議会予定

次回は令和6年8月以降に協議会開催予定です。協議会会員の方には別途ご案内を発送いたします。

また、協議会への加入は随時受け付けております。未加入の方はぜひ加入いただきますよう、よろしくお願い申し上げます。



東池袋四丁目中央地区防災街区整備事業協議会

事務局 独立行政法人都市再生機構 東日本都市再生本部 事業推進部
岡庭・飯塚 (03-6866-1711)